



PROVINCIA DI BRINDISI

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO STRUTTURALE EDIFICI SCOLASTICI - I.T.I.S. "G. GIORGI" E I.P.S.I.A. "G. FERRARIS" - UBICATI IN BRINDISI.

1. STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Brindisi - via De Leo, 3 - 72100 Brindisi - tel.0831-565111; fax 565248 Indirizzo Internet: <http://www.provincia.brindisi.it>

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 luogo di esecuzione: immobili sede degli Istituti scolastici I.T.I.S. "G. Giorgi" e I.P.S.I.A. "G. Ferraris", entrambi ubicati a Brindisi;

3.2 descrizione: lavori di manutenzione straordinaria e recupero strutturale degli immobili;

3.3 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 295.000,00=** (Euro duecentonovantacinquemila/00); categoria prevalente: OG 1;

3.4 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 8.850,00=** (euro ottomilaottococinquanta/00);

3.5 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria	Lavorazione	Percentuale	Importo (Euro)
OG 1	LAVORI EDILI	64,9%	185.692,92
OS 6	SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI	35,1%	100.457,08

3.6 la categoria OS 6 non rientra tra le opere specializzate di cui all'art. 72 comma 4 e risulta, pertanto, subappaltabile o affidabile a cottimo, oppure scorporabile, ai sensi dell'art. 73 del D.P.R. 554/99;

3.7 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 4, e 21, comma 1, lett. a), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 10 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto);

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il capitolato speciale d'appalto – opere di edilizia e di impiantistica civile approvato con delibera del Consiglio Prov.le n. 179/41 del 16.04.97, le condizioni integrative al C.S.A., lo schema di contratto**, sono visibili presso l'Ufficio Gare e Contratti nei giorni dal Lunedì al Venerdì e nelle ore dalle 10,00 alle 12,00; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet: www.provincia.brindisi.it.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- a. termine: entro le ore **12,00** del **29/04/03** ;
- b. indirizzo: Provincia di Brindisi, Via De Leo, 3 – 72100 BRINDISI
- c. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;
- d. apertura offerte: prima seduta pubblica presso apposita Sala alle ore **9,00** del giorno **30/04/03**; seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore **9,00** del giorno **15/05/03**;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di speciale delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al **2%** (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3** costituita alternativamente:
 - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria della Provincia;
 - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a 60 gg. dalla definizione del collaudo;

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati con Mutuo contratto con Banca DEXIA CREDIOP S.p.A. di Roma;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d), e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(nel caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per la categoria di opere e classifiche adeguate alle lavorazioni di cui al punto **3.5.** del presente bando;

(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

14 VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15 ALTRE INFORMAZIONI:

- b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge 68/99;
- c) si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- h) l'aggiudicatario, inoltre, deve prestare adeguata polizza di assicurazione nei confronti della stazione appaltante, ex art. 30, c. 3, della legge 109/94, e successive modificazioni, ed art. 103 del D.P.R. 554/99, con le modalità e massimali di cui all'art. 9 delle condizioni integrative al c.s.a. dei lavori di cui trattasi;
- i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R.

- 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
 - n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 12 delle condizioni integrative al c.s.a. dei lavori di cui trattasi;
 - o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
 - p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
 - q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,
 - r) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;
 - s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
 - t) responsabile del procedimento: Dott. Ing. Pasquale Fischetto – Servizio Tecnico – Provincia di Brindisi, via De Leo, 3 – 72100 BRINDISI;
 - u) per eventuali informazioni rivolgersi all'arch. Pietro Calabrese – Servizio Tecnico Prov.le – tel. n. 0831-565423.

Brindisi , li ____

—

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO
(Dott. Ing. Pasquale FISCHETTO)**