



## PROVINCIA DI BRINDISI

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**OGGETTO:** Appalto lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, ripristino facciate zona teatro ed ex mensa dell'I.T.A.S. "E. Pantanelli" di Ostuni.

**(GIG 0182188A48)**

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Provincia di Brindisi - Via De Leo, 3 - 72100 Brindisi - tel.0831.565111 - fax 565359  
profilo committente: <http://www.provincia.brindisi.it>
2. **FORMA DELL'APPALTO:** appalto pubblico di lavori avente per oggetto la sola esecuzione di un'opera.
3. **LUOGO DI ESECUZIONE LAVORI:** presso I.T.A.S. "E. Pantanelli" – C.da S. Lorenzo – Ostuni (BR)
4. **NATURA, ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:**
  - 5.1. natura dei lavori: *Manutenzione straordinaria;*
  - 5.2. caratteristiche generali dell'opera: *Manutenzione straordinaria*
  - 5.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 118.024,90= (euro centodiciottomilaventiquattro/90)**
  - 5.4. oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 2.024,73= (euro duemilaventiquattro/73)**
  - 5.5. importo dei lavori posto a base di gara: **€ 116.000,17= (euro centosedicimila/17);**
  - 5.6. categoria prevalente: **OG1 – classifica I;**
  - 5.7. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<b>Categoria</b>	<b>Lavorazione</b>	<b>Percentuale</b>	<b>Importo</b>
<b>OG 1</b>	<b>OPERE EDILI</b>	<b>100,00 %</b>	<b>€ 118.024,90</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>100,000%</b>	<b>€ 118.024,90</b>

5.8: nomenclatura: codice CPV (vocabolario comune per gli appalti) 45.000.000-7  
"Lavori di costruzione"

6. **SUDDIVISIONE IN LOTTI:** l'appalto non è suddiviso in lotti.
7. **TERMINI REALIZZAZIONE LAVORI:**
  - 7.1: termine ultimo per la realizzazione dei lavori: **120** (centoventi) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, giusto art. 10 delle Condizioni integrative al Capitolato Speciale d'Appalto;

7.2: la stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori, in via d'urgenza.

8. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

9. **INDIRIZZO PER RICHIESTA INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE:**

9.1: **Informazioni:** Provincia di Brindisi – Servizio Tecnico – Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Sebastiano Palazzo - tel. 0831.565479;

9.2: **Documentazione:** Provincia di Brindisi - Ufficio Gare e Contratti – responsabile: Dott. Leonardo Renna, tel. 0831.565210.  
nei giorni dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00;

9.3: **Documenti complementari:**

**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma dei lavori, il capitolato speciale d'appalto – opere di edilizia e di impiantistica civile, approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 179/41 del 16.04.97, Condizioni integrative- dei lavori di cui trattasi e lo schema di contratto** sono visibili presso **l'Ufficio Gare e Contratti.**

E' possibile acquistarne copia degli atti necessari, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il Servizio Tecnico della Provincia di Brindisi, nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 12,30, Sabato escluso, previo versamento dell'importo dovuto per spese di riproduzione degli atti richiesti, quantificati in € 0,52 per ogni foglio riprodotto ed in € 15,50 per ogni tavola (copia eliografia). Il versamento dovrà essere effettuato sul c.c.p. 12882726, intestato a: Provincia di Brindisi – Servizio Finanziario, Via De Leo n. 3 – 72100 Brindisi, mediante bollettino postale disponibile presso lo stesso Servizio Tecnico.

A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, inviato 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero 0831/565324, allegando la relativa ricevuta di versamento.

Il presente bando, disciplinare di gara e lo schema di istanza per l'ammissione alla gara sono, altresì, disponibili sul profilo del committente, all'indirizzo: [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it).

10. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

10.1. termine ultimo di ricezione offerte: **entro le ore 12,00 del giorno 18/12/08;**

10.2. indirizzo al quale inviare le offerte: Provincia di Brindisi – Segreteria Generale, Via De Leo, 3 – 72100 BRINDISI;

10.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 9.3 del presente bando;

10.4. lingua in cui deve essere redatta l'offerta: lingua italiana;

11. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE E DATA, ORA E LUOGO APERTURA:**

11.1 **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **14**, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di speciale delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

11.2 data, ora e luogo apertura offerte:

- **prima seduta pubblica presso il Servizio Tecnico alle ore 09,00 del giorno 19/12/08 per verifica documentazione al fine dell'ammissione alla successiva fase di gara;**

- **seconda seduta pubblica, ove necessaria,** presso la medesima sede alle ore xxxxxxx del giorno xxxxxxxxxxx per apertura offerte economiche;

Si precisa che, a seguito dell'apertura dei plichi durante la prima seduta ed all'estrazione del 10 % dei concorrenti ammessi, secondo quanto stabilito dall'art. 48, c. 1 del D. Lgs. 163/06, la Commissione si riserva di procedere all'apertura delle offerte economiche, nel caso in cui siano verificate le capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative del concorrente. In tal caso lo svolgimento della gara avverrà in un'unica seduta.

**12. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria ex art. 75 D.Lgs. 163/06 ed art. 100 D.P.R. 554/99, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **5.3** costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria della Provincia di Brindisi;
- da atto di fideiussione bancaria o assicurativa in originale redatta in conformità agli schemi tipo ex D.M. 12.03.04 n. 123. E' consentito il rilascio della polizza assicurativa, anch' essa in originale, anche da parte di intermediari finanziari iscritti nell' elenco speciale di cui all' art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, con autentica notarile.

La garanzia deve prevedere espressamente quanto segue:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di gara e deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

- b) dichiarazione di un istituto bancario, assicurativo o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente, la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto ex art. 113 del D.Lgs. 163/06 ed art. 101 D.P.R. 554/99, in favore della stazione appaltante, aventi le caratteristiche di cui allo schema tipo ex D.M. 12.03.04, n. 123.

Tale dichiarazione d'impegno del fideiussore verso il concorrente, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva in caso di aggiudicazione dell'appalto, potrà essere contenuta, nelle forme sopra descritte, anche nel contesto della fideiussione della cauzione provvisoria.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- garanzia fidejussoria di esecuzione del contratto, nella misura, nei modi e prescrizioni previsti dall'articolo 113, commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/06 e per le finalità di cui all'art. 101 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.;
- polizza assicurativa nei confronti della stazione appaltante ex art. 129 del D.Lgs. 163/06, ed art. 103 del D.P.R. 554/99 e s.m.i., con le modalità e massimali di cui all'art. 9 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi.

**13. MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:**

Finanziamento Provincia (mutuo Cassa DD.PP.) per complessivi € 1.802.750,00= pos. n. 4514409. Cap. 4802, Imp. 1608/07

Si provvederà al pagamento dei relativi S.A.L. con le modalità stabilite all'art. 12 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi;

**14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA, FORMA GIURIDICA CHE DOVRA' ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:**

i soggetti individuati all'art. 34, c. 1, del D.Lgs. 163/06, costituiti come segue:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell' articolo 37 del citato D.Lgs. 163/06;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni del citato articolo 37;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; anche in questo caso si applicano le disposizioni del più volte citato articolo 37.

I soggetti di cui alla lettera a) potranno partecipare se in possesso dei requisiti previsti dall'art.95 del D.P.R. 554/99.

E' consentita, inoltre, la partecipazione, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs., ai soggetti di cui alle suddette lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' altresì consentita la partecipazione di concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

**15. CRITERI DI SELEZIONE QUALITATIVA, SITUAZIONE PERSONALE DELL'OPERATORE ECONOMICO, REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO:**

**condizioni di carattere giuridico:**

15.1. possesso requisiti d'ordine generale ex art. 17 D.P.R. 34/2000 ed art. 38, c. 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m-bis) del D.Lgs. 163/06;

**condizioni di carattere economico e tecnico:**

***(nel caso di concorrente stabilito in Italia)***

15.2. **nel caso di concorrente in possesso di attestazione SOA:** possesso dei requisiti di ordine speciale ex art. 18 D.P.R. 34/2000 ed art. 40 D.Lgs. 163/06 comprovati da certificazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell' art. 95 del D.P.R. 554/99. Tale certificazione dovrà riferirsi al possesso della qualificazione alla cat. OG 09; il concorrente dovrà essere abilitato al rilascio della dichiarazione di conformità ex art. 9 della legge 46/90 e s.m.i. per la tipologia di impianto eseguito.

**nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA:** possesso dei requisiti di ordine speciale ex art. 18 D.P.R. 34/2000 e dei requisiti ex art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 28; a tal fine si fa presente che il requisito previsto al comma 1, lett. a) del predetto art. 28 deve riferirsi a lavori della stessa natura indicata al punto 5.1 del presente bando.

***(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)***

15.3: possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell' art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d' affari in lavori di cui all' art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l' importo complessivo dei lavori a base di gara.

Il possesso dei suddetti requisiti di carattere giuridico e tecnico-economico sono comprovati, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti dal disciplinare di gara di cui al punto 9 del presente bando.

**16. AVVALIMENTO**

1. Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

2. In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 15 del bando, previsti dall'art. 49 del D.Lgs 163/2006, e dal Disciplinare di gara di cui al punto 9 del presente bando, per tutti i soggetti avvalenti secondo le modalità stabilite nel suddetto Disciplinare di gara.

3. Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e di data non anteriore alla pubblicazione del presente bando;
4. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D. Lgs. n. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia.  
Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D. Lgs. 163/2006.
5. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di appalto.
6. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.
7. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.
8. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
9. Qualora l'avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le quali necessita il rilascio di certificazione (es L. 46/90) e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

**17. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

- a) esistenza della cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/06;
- b) l'esistenza di alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara e/o elementi che dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla gara, o che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ex art. 34, c. 2, del DLgs. 163/06;
- c) contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione alla gara anche in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi, di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato ex art. 37, comma 7), del D.Lgs. 163/06;
- d) l'associazione in partecipazione, come previsto dall'art. 37, comma 9, del citato D.Lgs. 163/06; è altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 del medesimo art. art. 37;
- e) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione degli adempimenti previsti all'art. 71, comma 2, del D.P.R. 554/99, e s.m.i., da effettuarsi e dimostrarsi secondo quanto disposto nel disciplinare di gara.

**18. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dal termine fissato per la presentazione delle offerte.

**19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara ex art. 82, c. 1, del D.Lgs. 163/06, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato ai sensi del comma 2, lett. a), mediante ribasso

sull'elenco prezzi posto a base di gara; con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, c. 1, e dell'art. 122, c. 9, e con aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. **In presenza di più offerte che presentino la medesima percentuale di ribasso, collocate a cavallo della soglia di esclusione, si procederà alla loro integrale esclusione dal computo della media e dello scarto medio aritmetico (Sentenza C.d.S. – V sez. n. 321/2001).** Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

**20. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, DI MEDIAZIONE, TERMINI ED INDIRIZZO PRESSO IL QUALE POSSONO RICHIEDERSI TALI INFORMAZIONI:**

**Strumenti di tutela** ex art. 245 D.Lgs. 163/06.

**Organo giurisdizionale amministrativo competente:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Sezione di Lecce.

**Termini per il ricorso:** il ricorso avverso il presente bando deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro i termini di cui all'art. 21 della legge 1034/71 e s.m.i.

**21. DATA DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI PREINFORMAZIONE:**

non effettuata la pubblicazione dell'avviso di preinformazione ex art. 63 del D.Lgs. 163/06, in quanto l'appalto non ricade nelle previsioni del medesimo art. 63, comma 1 - lett. c) e del successivo comma 5 del citato art. 63.

**22. CAMPO DI APPLICAZIONE DELL'ACCORDO:**

il presente appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo.

**23. ALTRE INFORMAZIONI ED AVVERTENZE:**

- a) non è previsto che l'opera venga realizzata per lotti e non sono consentite offerte parziali, né offerte in variante, se non nei limiti e modi stabiliti dall'art. 90, c. 5, del D.P.R. 554/99;
- b) il recapito del plico per la partecipazione alla gara rimane ad esclusione rischio del mittente, ove lo stesso, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione nel termine prescritto;
- c) non saranno presi in considerazione plichi integrativi, aggiuntivi o sostitutivi, di offerte già acquisite, nonché offerte aggiuntive o sostitutive di offerte precedenti;
- d) la mancanza e/o l'incompletezza di uno solo dei requisiti prescritti dal presente bando e dal disciplinare di gara, comporterà l'esclusione della ditta partecipante dalla gara;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante ballottaggio per il miglioramento del ribasso della propria offerta, se presenti i rappresentanti delle ditte offerenti; si procederà, invece, mediante sorteggio, in caso di assenza anche di una sola delle imprese offerenti, da eseguirsi il giorno stesso della gara;
- g) non sono ammesse offerte alla pari o in aumento;
- h) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7), del D.Lgs. 163/06 in materia di riduzione della cauzione e della garanzia fidejussoria;
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;

- k) i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;
- l) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, i requisiti di cui al punto 15.2 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui al citato art. 37, c. 6, del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 95, comma 2 e 3 del D.P.R. 554/1999;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati d'avanzamento lavori (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo di lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 12 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06; resta inteso che l'impresa appaltatrice dei lavori di cui al presente bando, ricorrendone i presupposti stabiliti dalla legge, non potrà subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – restando consapevole che, in caso contrario, tali subappalti con saranno autorizzati;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà, per circostanze sopravvenute, o conseguenti alla gara, di non procedere ad alcuna aggiudicazione definitiva, ovvero assegnare l'appalto solo in parte, senza che ciò faccia sorgere, in capo al concorrente o all'aggiudicatario provvisorio, qualsiasi pretesa in ordine alla sua posizione giuridica soggettiva;
- q) la medesima amministrazione si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06, in caso di fallimento dell'esecutore dei lavori o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore medesimo;
- r) tutte le controversie derivanti dal contratto potranno essere deferite alla competenza del G.O.;
- s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t) per i lavori di cui trattasi continua ad applicarsi il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 253, c. 3, del D.Lgs. 163/06;
- u) per tutto quanto non previsto nel presente bando, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi, alle Condizioni integrative al capitolato speciale d'appalto, al D.M. 19 aprile 2000, n.145 ed alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- v) responsabile unico del procedimento: dott. ing. Sebastiano Palazzo – Servizio Tecnico – Provincia di Brindisi, via De Leo, 3 – 72100 BRINDISI, tel. 0831.565479;
- w) eventuali richieste di chiarimenti in merito al presente appalto dovranno essere inoltrate a mezzo fax, al n. 0831.565324, entro 5 (cinque) giorni dal termine ultimo per la ricezione delle offerte e le relative risposte saranno fornite ai richiedenti stesso mezzo, nonché pubblicate sul sito Internet: [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it) alla pagina “gare e appalti”.
- x) tutte le comunicazioni ed avvisi in merito alla procedura di gara verranno effettuati mediante pubblicazione sul sito Internet: [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it) alla pagina “gare e appalti”.

- y) La Provincia di Brindisi, al fine di assicurare la realizzazione del preminente interesse pubblico alla legalità ed alla trasparenza nel settore dei pubblici appalti, interessanti la realizzazione di opere pubbliche nonché l'erogazione di forniture e servizi pubblici, in data 30.01.2007 ha sottoscritto, congiuntamente con il Sig. Prefetto di Brindisi, il "Protocollo di Legalità", il cui schema era stato approvato con Delibera di G. P. n. 282 del 14.11.2006.

Nel rispetto del suddetto Protocollo di Legalità, la stazione appaltante si riserva di acquisire, nei confronti dei soggetti aggiudicatari, sia preventivamente alla aggiudicazione definitiva dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione di subcontratti, cessioni, noli o cottimi, le informazioni antimafia ai sensi del D.P.R. n. 252/98. Qualora risultassero, a carico dei soggetti interessati, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la stazione appaltante stessa procede all'esclusione del soggetto aggiudicatario della gara ovvero al divieto del subcontratto, cessione, nolo o cottimo. Nel caso in cui, poi, sia stato concluso un subcontratto con impresa nei confronti della quale venga successivamente accertata l'esistenza di causa interdittiva ex art. 10 D.P.R. n. 252/98, l'impresa aggiudicataria dei lavori principali si impegna, nei confronti della stazione appaltante, a rescindere il subcontratto. Laddove non avvenga, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto principale.

La Ditta partecipante, nel rispetto del "**Protocollo di legalità**", sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi, in data 18/01/2007, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà dichiarare in sede di offerta l'impegno al rispetto delle clausole riportate all'interno del Disciplinare di gara di cui al punto 9.3:

Il contenuto delle clausole di cui ai precedenti punti 1, 2, 3 e 4 formerà parte integrante dello stipulando contratto con l'impresa aggiudicataria.

L'impresa che si renderà responsabile della inosservanza di una delle predette clausole sarà considerata di non gradimento per l'Ente che pertanto procederà sia all'esclusione dalla gara che alla rescissione del relativo contratto di appalto.

Brindisi , li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO  
(Dott. ing. Sergio M. Rini)



## PROVINCIA DI BRINDISI

### DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, ripristino facciate zona teatro ed ex mensa dell'I.T.A.S. "E. Pantanelli" di Ostuni.

**(GIG 0182188A48)**

#### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio indicato al punto **10.1** e all'indirizzo di cui al successivo punto **10.2** del bando di gara. E' consentito anche il recapito a mano del plico nei soli tre giorni antecedenti il termine perentorio riportato al punto 10.1 presso l'Ufficio di Segreteria Generale della Provincia di Brindisi.

Detto plico dovrà essere chiuso, idoneamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e dovrà recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima, **pena l'esclusione dalla gara**.

Il recapito tempestivo del medesimo plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno due buste, anch'esse a loro volta chiuse ed idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, **a pena l'esclusione dalla gara**, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**oggetto della gara** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

#### **Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio (in caso di richiesta di partecipazione in A.T.I. dovranno essere indicate le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento); alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **(in caso di concorrente in possesso di attestazione SOA) attestazione di qualificazione** (o fotocopia con dichiarazione di copia conforme all'originale sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie con dichiarazione di copia conforme all'originale sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di

cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie di opere e classifiche adeguate alle lavorazioni di cui al punto 5.7 del bando di gara;

- 3) **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, preferibilmente come da modello allegato al presente disciplinare, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente (in caso di impresa singola o a.t.i. o consorzio già costituito) o i concorrenti (in caso di a.t.i. o consorzio non ancora costituiti), o loro procuratori, assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m-bis) del D.Lgs. 163/06, come segue:
- a.a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei confronti della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- a.b) che nei propri confronti non è pendente, e non stato disposto, alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);
- a.c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri (indicandole) di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale);
- a.d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri (indicandole) di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale);
- a.e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

- a.f) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- a.g) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Stazione appaltante;
- a.h) di non aver commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- a.i) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- a.l) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- a.m) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- a.n) di essere in regola con le prescrizioni di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- a.o) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, c. 1, del D.Lgs. 4/7/06 n. 223, convertito in con modificazioni dalla L. 4/8/2006 n. 248; che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- a.p) indica (o dichiara la insussistenza) eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione,
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- d) di possedere i requisiti di cui all' articolo 28) del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28 ) e che il requisito previsto al comma 1, lett. a) del predetto art. 28 si riferisce a lavori della stessa natura indicata al punto 5.1 del bando di gara;

***(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)***

- e) dichiara di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, c. 7, del predetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del medesimo D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;
- f) dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività ..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti ***(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)***:
  - numero di iscrizione .....
  - data di iscrizione .....

- durata della ditta/data termine .....
- forma giuridica .....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari attuali e cessati dalla carica nell'ultimo triennio (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*) .....
- possesso dell'abilitazione ai sensi dell'art.2 della L.46/90 e del relativo regolamento di attuazione per gli impianti di cui alle seguenti lettere dell'art.1 (*indicare le lettere e relative descrizioni con l'indicazione di eventuali esclusioni*)

g) dichiara di non trovarsi in alcuna delle situazioni di controllo ex art. 2359 c.c., o come controllante o come controllato, con nessun'altra impresa partecipante alla presente gara d'appalto, nonché l'inesistenza di elementi che dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla medesima gara d'appalto;

**ovvero**

elena le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 c.c., si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

- h) dichiara di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi, nel piano di sicurezza e nei grafici ed elaborati di progetto;
- j) dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) dichiara di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- l) dichiara di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 163/06;
- m) dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) dichiara di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) dichiara che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti categorie di lavoro: .....
- q) dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

*(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

r) dichiara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge 68/99;

*(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*

s) dichiara la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

t) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, c. 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;

u) attesta l'osservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia;

v) dichiara che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, del D.Lgs.163/2006 e successive modificazioni è il seguente:  
.....;

*(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06):*

w) dichiara di concorrere per i seguenti consorziati: *(indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato)*  
.....; si da espressamente atto che, relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, fermo restando che, in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):*

x) dichiara che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a ..... il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

y) dichiara di assumere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

z) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

7) **Dichiarazione** come da modello allegato al presente disciplinare, ai sensi del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 30/01/2007 tra il Prefetto di Brindisi e Provincia di Brindisi in cui si dichiara pena la rescissione del relativo contratto d'appalto:

1. "Di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altre partecipanti alla gara" .

2. "Di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli organi di polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque

ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori" .

3. "Di impegnarsi a presentare, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto, un'apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese a cui saranno affidati subappalti e noli nonché dei titolari di contratti derivati e subcontratti, comunque denominati, nonché dei relativi metodi di affidamento, e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti o subaffidamenti non saranno consentiti" .
  - 4) "Di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, secondo quanto previsto dall'art.3 del Protocollo di Legalità sottoscritto presso L'Ufficio Territoriale del Governo di Brindisi il 30/01/2007, pena la sanzione prevista dall'ultimo comma del citato art.3, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti; pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese; danneggiamenti; furti di beni personali o in cantiere, ecc.);
  - 5) Di essere consapevole che, qualora si renderà responsabile della inosservanza di una delle predette clausole, sarà considerata di non gradimento per l'Ente che pertanto procederà sia all'esclusione dalla gara sia alla rescissione del relativo contratto d'appalto.
- 8) **quietanza del versamento**, oppure atto di fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 12°) del bando di gara. E' consentito il rilascio della polizza assicurativa anche da parte di intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, con autentica notarile;
- 9) **dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, in originale e con autentica notarile, o di una compagnia di assicurazione, di cui al punto **12.b)** del bando di gara (tale dichiarazione, così come richiesta, potrà essere contenuta anche nel contesto della fideiussione della cauzione provvisoria);
- 7) **eventuale certificazione** di cui all'art. 17 della legge 68/99, se dovuta per legge;
- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*
- 8) **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- (nel caso di avvalimento di cui al punto 16 del bando di gara )*
- 9) In caso di avvalimento, di cui all'art.49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente deve allegare, **a pena di esclusione**, oltre alla attestazione SOA dell'impresa ausiliaria e/o propria:

a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006, come da modello allegato al Disciplinare di gara, nella quale si dichiarano espressamente i requisiti di cui ai punti a), b) c) d) e).

c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse.

In particolare dovranno essere indicate:

- le risorse economiche o garanzie
- attrezzature, mezzi, macchinari
- beni finiti e materiali
- personale

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. n. 163/2006 nè si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto dettagliatamente indicate e quantificate.

In particolare il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente

- le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
- i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi;
- il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto.

f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera e), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera e), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D. Lgs. 163/2006.

**10) Attestazione rilasciata dal Responsabile Ufficio Gare e Contratti di avvenuta presa visione della documentazione tecnico - amministrativa relativa alla gara in oggetto . Tale attestazione sarà rilasciata non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte ed esclusivamente al rappresentante legale dell'impresa o al direttore tecnico, pena l'esclusione dalla gara.**

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Alla predetta dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori.

La domanda e la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al **modello allegato al presente disciplinare**.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D. Lgs. n. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia.

Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D. Lgs. 163/2006.

**La dichiarazione di cui al punto 3) (limitatamente alle lett. a.b. a.c e a.d), devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. 163/06, nelle forme stabilite da D.P.R. 445/2000.**

La documentazione di cui ai punti 5), 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui ai punti 8) e 9) devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta “B – Offerta economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :**

1. **dichiarazione**, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, **con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori**, contenente:

l'indicazione del prezzo- inferiore al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5.4 del bando, espresso in cifre ed in lettere – ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 162/2006, testo vigente, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Nel caso in cui la suddetta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui al punto 1 deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove “r” indica la percentuale di ribasso, “Pg” l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 5.4 del bando, “Po” il prezzo globale offerto.

Nel caso in cui le suddette dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

La mancata regolarizzazione dell'imposta di bollo richiesta, non sarà motivo di esclusione della ditta dalla gara; in tal caso, la relativa documentazione sarà inoltrata, a cura del responsabile del procedimento, ai competenti uffici finanziari per l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **11.2** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare, altresì, che non hanno presentato offerte concorrenti fra i quali si dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla gara, da valutarsi caso per caso, ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- e) stilare l'elenco delle imprese ammesse alla successiva fase di gara, ovvero all'esame dell'offerta economica;
- f) a sorteggiare un numero di offerenti, pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, per la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ex art. 48, c. 1, del D.Lgs. 163/06, richiesti per la partecipazione alla gara d'appalto di cui trattasi, mediante riscontro dei dati risultanti dal casellario informatico dell'Osservatorio, istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

La medesima commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri dei dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici. La commissione di gara può richiedere alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, di effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A - Documentazione".

La commissione di gara, procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e soggettivi richiesti con apposita nota a seguito del sorteggio di cui al precedente punto f);
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione comprovante la veridicità della dichiarazione dei requisiti speciali, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai

sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. 162/2006 e successive modificazioni e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara, quindi, procede all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86, comma 1 del D.Lgs. 163/06, e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, c.9, del D.Lgs. 163/06

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondate all'unità superiore, qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La commissione di gara procede, infine, alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante, successivamente, procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal bando di gara e dal presente disciplinare.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede come previsto al precedente punto c), nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO  
( dott. ing. Sergio M. Rini)

Allegato: modello istanza di partecipazione e dichiarazione per ammissione alla gara.