



## PROVINCIA DI BRINDISI

### BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

OGGETTO APPALTO: *Lavori di ampliamento, ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi e per il superamento delle barriere architettoniche dell'edificio sede dell'I.T.A.S. "E. Pantanelli" – Sezione di Torre S. Susanna.*

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Provincia di Brindisi - Via De Leo, 3 - 72100 Brindisi - tel.0831-565111; fax 565359  
Indirizzo Internet: <http://www.provincia.brindisi.it>
2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ex art. 20, c. 1, legge 109/1994, testo vigente;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. **luogo di esecuzione:** Torre S. Susanna (Br) – edificio sede dell'I.T.A.S. "E. Pantanelli";
  - 3.2 **descrizione:** lavori di ampliamento dell'edificio e completo recupero dei locali esistenti, sia dal punto di vista strutturale che funzionale , adeguandolo altresì alle vigenti normative in materia di sicurezza, prevenzione incendi e superamento delle barriere architettoniche;
  - 3.3 **importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 380.100,00=** (euro trecentoottantamilaecento/00); **categoria prevalente: OG 1 – classifica II;**
  - 3.4 **oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.500,00=** (euro seimilacinquecento/00);
  - 3.5 **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

<i>Lavorazione</i>	<i>Cat.</i>	<i>Percentuale</i>	<i>Importo</i>
OPERE EDILI (1)	OG 1	78,47%	€ 293.154,24
IMP. TECNOLOGICI (2+3+4+5)	OG 11	21,53%	€ 80.445,76
TOTALE		100,00%	€ 373.600,00
  - 3.6 le categorie OG 11, ai sensi dell'art. 13, c. 7, della legge 109/94, non sono subappaltabili;
  - 3.7 **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 4, e 21, comma 1, lett. a), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 10 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto);
5. **DOCUMENTAZIONE:**  
**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto – opere di edilizia e di impiantistica civile, approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 179/41 del 16.04.97, le condizioni integrative al capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto** sono visibili presso l'Ufficio Gare e Contratti dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle 12,00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio Tecnico, previo versamento di euro .....definibile dal numero di fogli richiesto; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. del presente bando; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet: [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it).
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
  - 6.1. termine di ricezione offerte: **entro le ore 12,00 del 23.11.2005;**
  - 6.2. indirizzo ricezione offerte: Provincia di Brindisi – Segreteria Generale, Via De Leo, 3 – 72100 BRINDISI
  - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;
  - 6.4. apertura offerte:
    - **prima seduta pubblica** presso gli Uffici del Servizio Tecnico alle ore **9,00** del giorno **24.11.2005** per verifica documentazione al fine dell'ammissione alla successiva fase di gara;
    - **seconda seduta pubblica** presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi con fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di speciale delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:
  - a) cauzione provvisoria ex art. 30, c. 1, legge 109/94, ed art. 100 D.P.R. 554/99, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 costituita alternativamente:
    - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria della Provincia di Brindisi;
    - da atto di fideiussione bancaria o di intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, in originale e con autentica notarile, o polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione, aventi validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e con clausola di pagamento a semplice richiesta della stazione appaltante (redatti in conformità degli schemi tipo ex D.M. 12.03.04, n. 123);
  - b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, oppure di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a

richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, aventi le caratteristiche di cui allo schema tipo 1.2 D.M. 123/04.

La dichiarazione d'impegno del fideiussore verso il concorrente, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva in caso di aggiudicazione dell'appalto, potrà essere contenuta, nelle forme sopra descritte, anche nel contesto della fideiussione della cauzione provvisoria.

9. **FINANZIAMENTO:** i lavori sono finanziati con mutuo contratto con Cassa DD.PP. e si provvederà al pagamento dei relativi S.A.L. con le modalità stabilite all'art. 12 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi.

Nel caso di finanziamento contratto con la Cassa DD. e PP., o assistito da contributo di enti terzi (UE, Stato, Regione, ecc.) il tempo intercorrente tra la richiesta delle somministrazioni delle somme, maturati con i S.A.L., e la effettiva erogazione da parte dell'istituto mutuante o dell'ente terzo, è improduttivo di interessi, sia legali che moratori, o di ogni altro onere accessorio.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d), e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**condizioni di carattere giuridico:**

11.1. possesso requisiti d'ordine generale ex art. 17 D.P.R. 34/2000;

11.2. inesistenza cause di esclusione di cui all'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), e h) del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;

**condizioni di carattere economico e tecnico:**

*(nel caso di concorrente stabilito in Italia)*

possesso dei requisiti di ordine speciale ex art. 18 D.P.R. 34/2000, comprovati da certificazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/99.

*(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)*

possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

Il possesso dei suddetti requisiti di carattere giuridico e tecnico-economico sono comprovati, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti dal disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dal termine fissato per la presentazione delle offerte.

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando, ex art. 21, c. 1 – lett. a), determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi;

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

15. **ALTRE INFORMAZIONI ED AVVERTENZE:**

- a) non è previsto che l'opera venga realizzata per lotti e non sono consentite offerte parziali, né offerte in variante, se non nei limiti e modi stabiliti dall'art. 90, c. 5, del D.P.R. 554/99;
- b) il recapito del plico per la partecipazione alla gara rimane ad esclusione rischio del mittente, ove lo stesso, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione nel termine prescritto;
- c) non saranno presi in considerazione plichi integrativi, aggiuntivi o sostitutivi, di offerte già acquisite, nonché offerte aggiuntive o sostitutive di offerte precedenti;
- d) la mancanza e/o l'incompletezza di uno solo dei requisiti prescritti dal presente bando e dal disciplinare di gara, comporterà l'esclusione della ditta partecipante dalla gara;
- e) parimenti, comporterà l'esclusione dell'impresa dalla gara ove si dovessero ravvisare l'esistenza di alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara e/o elementi che dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- f) comporterà anche l'esclusione dell'impresa dalla gara la contemporanea partecipazione come impresa autonoma, in a.t.i., o come consorziato indicato da uno dei consorzi di cui art. 10, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), della legge n. 109/1994 e s. m., partecipante alla gara;
- g) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione degli adempimenti previsti all'art. 71, comma 2, del D.P.R. 554/99, e s.m., da effettuarsi e dimostrarsi secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
- h) si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- i) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- j) in caso di offerte uguali si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante ballottaggio per il miglioramento del ribasso della propria offerta, se presenti i rappresentanti delle ditte offerenti; si procederà, invece, mediante sorteggio, in caso di assenza anche di una sola delle imprese offerenti;
- k) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;**
- l) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituita da atto di fideiussione bancaria o di intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, con autentica notarile, o polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione, secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12.03.04, n. 123;
- m) ai fini della riduzione della garanzia fideiussoria si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e s.m.i.;
- n) l'aggiudicatario, inoltre, deve prestare adeguata/e polizza/e di assicurazione nei confronti della stazione appaltante, ex art. 30, c. 3, della legge 109/94, e successive modificazioni, ed art. 103 del D.P.R. 554/99, con le modalità e massimali di cui all'art. 9 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi;
- o) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

- p) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- q) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- r) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere *d)*, *e)* ed *e-bis)*, della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- s) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati d'avanzamento lavori (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo di lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 12 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi;
- t) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; resta inteso che l'impresa appaltatrice dei lavori di cui al presente bando, ricorrendone i presupposti stabiliti dalla legge, non potrà subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – restando consapevole che, in caso contrario, tali subappalti con saranno autorizzati;
- u) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- v) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,
- w) l'offerta, le autocertificazioni, le certificazioni e tutti i documenti di gara devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- x) l'Amministrazione si riserva la facoltà, per circostanze sopravvenute, o conseguenti alla gara, di non procedere ad alcuna aggiudicazione definitiva, ovvero assegnare l'appalto solo in parte, senza che ciò faccia sorgere, in capo al concorrente o all'aggiudicatario provvisorio, qualsiasi pretesa in ordine alla sua posizione giuridica soggettiva;
- y) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- z) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- aa) responsabile unico del procedimento: dott. arch. Pietro Calabrese – Servizio Tecnico – Provincia di Brindisi, via De Leo, 3 – 72100 BRINDISI, tel. 0831.565423;
- bb) eventuali richieste di chiarimenti in merito al presente appalto dovranno essere inoltrate a mezzo fax, al n. 0831.565324, entro 5 (cinque) giorni dal termine ultimo per la ricezione delle offerte e le relative risposte saranno fornite ai richiedenti stesso mezzo, nonché pubblicate sul sito Internet: [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it) alla pagina "gare e appalti".

Brindisi , li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO  
( Dott. Ing. Pasquale FISCHETTO)



## PROVINCIA DI BRINDISI

### DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: *Publico Incanto per l'affidamento dei lavori di ampliamento, ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi e per il superamento delle barriere architettoniche dell'edificio sede dell'I.T.A.S. "E. Pantanelli" – Sezione di Torre S. Susanna.*

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio indicato al punto **6.1** e all'indirizzo di cui al successivo punto **6.2** del bando di gara.

Detto plico dovrà essere chiuso, idoneamente sigillato con ceralacca e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e dovrà recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima, pena l'esclusione dalla gara.

Il recapito tempestivo del medesimo plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno due buste, anch'esse a loro volta chiuse ed idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, a pena l'esclusione dalla gara, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**oggetto della gara** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio (in caso di richiesta di partecipazione in a.t.i. dovranno essere indicate le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento); alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
2. **attestazione di qualificazione** (o fotocopia con dichiarazione di copia conforme all'originale sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie con dichiarazione di copia conforme all'originale sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata/e da

società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie di opere e classifiche adeguate alle lavorazioni di cui al punto **3.5.** del bando di gara;

3. **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, esclusivamente come da modello allegato al presente disciplinare, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27.12.56, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- e) dichiara che nei propri confronti non sussistono misure cautelari interdittive, ovvero di divieto temporaneo a stipulare contratti con la pubblica amministrazione, ai sensi del D.Lgs. 231/2001;
- f) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, attuali e cessati dalla carica nell'ultimo triennio;
- g) attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- h) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, c. 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- i) attesta l'osservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia;
- j) dichiara di non trovarsi in alcuna delle situazioni di controllo ex art. 2359 c.c, o come controllante o come controllato, con nessun'altra impresa partecipante alla presente gara d'appalto, nonché l'inesistenza di elementi che dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla medesima gara;

***(nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni)***

- k) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, fermo restando che, in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- l) indica il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

***(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***

- m) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

***(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)***

- n) dichiara la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

***(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)***

- o) attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;
- p) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- q) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nelle condizioni integrative al capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi, nel piano di sicurezza e nei grafici di progetto;
- r) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- s) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- t) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- u) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- v) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- w) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- x) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente, ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- y) dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario tali subappalti non saranno autorizzati;

***(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)***

- z) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- aa) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
4. quietanza del versamento, oppure atto di fideiussione bancaria o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, in originale e con autentica notarile, o polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **8.a)** del bando di gara;
  5. dichiarazione di un istituto bancario, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, in originale e con autentica notarile, o di una compagnia di assicurazione, di cui al punto 8.b) del bando di gara;  
*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*
  6. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Alla predetta dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte esclusivamente in conformità al **modello allegato al presente disciplinare**.

La dichiarazioni di cui al punto 3), lett. a) (**limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni**) e lett. b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni, nelle forme stabilite da D.P.R. 445/2000.

La documentazione di cui ai punti 4) e 5) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 6) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta "B – Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :**

**1 – dichiarazione, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori, contenente:**

- l'indicazione del massimo ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, sull'elenco prezzi dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando;
- la presa d'atto che le indicazioni delle voci e delle quantità riportate nell'elenco prezzi non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che resta fisso ed invariabile ai sensi degli artt. 19, c. 4, e 21, c. 1, della legge 109/94 e s.mi.;

In caso che le suddette dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

La mancata regolarizzazione dell'importo di bollo richiesta, non sarà motivo di esclusione della ditta dalla gara; in tal caso, la relativa documentazione sarà inoltrata, a cura del responsabile del procedimento, ai competenti uffici finanziari per l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare, altresì, che non hanno presentato offerte concorrenti fra i quali si dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla gara, da valutarsi caso per caso, ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94, e successive modificazioni, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- e) stilare l'elenco delle imprese ammesse alla successiva fase di gara, ovvero all'esame dell'offerta economica;
- f) a sorteggiare un numero di offerenti, pari al 10% del numero dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, di comprovare, entro dieci giorni della data della richiesta, inviato a mezzo fax al numero indicato dai concorrenti, il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara d'appalto di cui trattasi, richiesti dal bando e dal disciplinare;

La medesima commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri dei dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici. La commissione di gara può richiedere alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il suddetto sorteggio, oppure individuati secondo criteri discrezionali, di effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A - Documentazione".

La commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per la seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione comprovante la veridicità della dichiarazione dei requisiti speciali, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai fini dell'adozione

da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara, quindi, procede all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni, e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondate all'unità superiore, qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La commissione di gara procede, infine, alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante, successivamente, procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal bando di gara e dal presente disciplinare.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede come previsto al precedente punto c), nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE  
A CORREDO DELL'OFFERTA**

**SPETT.LE  
PROVINCIA DI BRINDISI  
Segreteria Generale  
VIA DE LEO,3  
72100 BRINDISI**

*Oggetto: Pubblico Incanto per l'appalto dei lavori di ampliamento, ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza, prevenzione incendi e per il superamento delle barriere architettoniche dell'edificio sede dell'I.T.A.S. "E. Pantanelli" – Sezione di Torre S. Susanna.*

Importo lavori a base d'asta € 380.100,00 (di cui € 6.500,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso).

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in .....  
con codice fiscale n. ....  
con partita IVA n. ....

**CHIEDE**

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto come:

**impresa singola;**

*ovvero*

**capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;**

*ovvero*

**mandante di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto.**

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA:**

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o cessazione dell'attività e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- c) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di

- prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- d) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- e) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- f) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- g) che nei propri confronti non sussistono misure cautelari interdittive, ovvero di divieto temporaneo a stipulare contratti con la pubblica amministrazione, ai sensi del D.Lgs. 231/2001;
- h) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- i) di non aver commesso gravi infrazioni, definitivamente accertate e l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- j) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro ed ad ogni altro obbligo derivanti dai rapporti di lavoro;
- k) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori pubblici in genere e/o affidati da codesta stazione appaltante;
- l) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- m) l'inesistenza di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione;  
***(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)***
- n) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, c. 7, del predetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del medesimo D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;
- o) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività ..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti ***(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)***:
- numero di iscrizione .....
  - data di iscrizione .....
  - durata della ditta/data termine .....
  - forma giuridica .....
  - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari attuali e cessati dalla carica nell'ultimo triennio ***(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)*** .....
- p) di non trovarsi in alcuna delle situazioni di controllo ex art. 2359 c.c., o come controllante o come controllato, con nessun'altra impresa partecipante alla presente gara d'appalto, nonché l'inesistenza di elementi che dovessero ravvisare vincoli e/o fattori di controllo e/o di collegamento sostanziali con altri concorrenti partecipanti alla medesima gara d'appalto;
- q) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e

- particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- r) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nelle condizioni integrative al capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi, nel piano di sicurezza e nei grafici ed elaborati di progetto;
  - s) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
  - t) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
  - u) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della legge 109/94 e s.m.i.;
  - v) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - w) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - x) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - y) che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti categorie di lavoro:  
.....;
  - z) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;  
**(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**
  - aa) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatorie di cui alla legge 68/99;  
**(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**
  - bb) la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
  - cc) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, c. 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;
  - dd) attesta l'osservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia;
  - ee) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1/quarter della legge 109/94 e successive modificazioni è il seguente:  
.....;  
**(nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni):**
  - ff) di concorrere per i seguenti consorziati: **(indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato)** .....; si da espressamente atto che, relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, fermo restando che, in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);  
**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**

- gg) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a .....
- hh) assume l'impegno che, in caso di aggiudicazione, si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- ii) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

*FIRMA*

*N.B.*

La **dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Le **dichiarazioni** di cui ai punti b), c), d), e) ed f) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

Tutti i soggetti dichiaranti devono allegare copia fotostatica del documento di identità.