



## PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

### REGISTRO ORIGINALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO

☐ Atto con dichiarazione di immediata eseguibilità: art. 134, comma 4, D.Lgs.267/2000

Consiglieri assegnati  
alla Provincia N. 30

Consiglieri in  
carica N. 30

Consiglieri presenti  
N. 20

N. 50/13

**OGGETTO:** Regolamento per l'esecuzione dei controlli sugli Impianti Termici.

L'anno duemilaundici il giorno due del mese di Dicembre, nella sala consiliare del Palazzo della Provincia, a seguito di avviso diramato dal Presidente del Consiglio ai Consiglieri Provinciali il giorno 29.11.2011 col n. 98139 di prot. e ad essi notificato a mezzo Messo Notificatore, si è riunito, in sessione ordinaria ed in prima convocazione, il Consiglio Provinciale.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio MASSARI Nicola

Partecipa, con diritto al voto, il Sig. FERRARESE Massimo Presidente della Provincia

Partecipa alla seduta, la Giunta Provinciale nelle persone di:

FERRARESE	MASSIMO	Presidente
MINGOLLA	FRANCESCO	Vice Presidente
BACCARO	DONATO	Assessore
MARTINA	ANTONIO	Assessore
ECCLESIE	VINCENZO	Assessore
BALDASSARRE	PAOLA	Assessore
BALDASSARRE	VINCENZO	Assessore
MITA	PIETRO	Assessore
BRUNO	MAURIZIO	Assessore
CURIA	NATALE	Assessore
ROMANO	CHRISTIAN	Assessore

Presenti	Assenti
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	

Sono intervenuti i Consiglieri:

Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
	SI	16	PACE	GIUSEPPE	SI
	SI	17	EPIFANI	GIOVANNI	SI
	SI	18	MUOLO	ROCCO	SI
	SI	19	PUTIGNANO	VINCENZO	SI
SI		20	IAIA	ANNIBALE	SI
SI		21	PECORARO	GIUSEPPE	SI
SI		22	CAMASSA	CAMILLO	SI
SI		23	ARGESE	CIRO	SI
SI		24	ALTAVILLA	PIETRO	SI
SI		25	RIZZO	PASQUALE	SI
	SI	26	ATTORRE	VINCENZO	SI
SI		27	URSO	PAOLO MARIA	SI
SI		28	CAPODIECI	GIANCARLO	SI
SI		29	FISTETTI	FRANCESCO	SI
SI		30	MASSARI	NICOLA	SI

Partecipa il Segretario Generale Dr. Giovanni PORCELLI

N.B.- I Consiglieri seguono per ordine di anzianità di cifra individuale percentuale.

## **DELIBERA N.50/13 del 2.12.2011**

N. 7 all'ordine del giorno:

“Regolamento per l'esecuzione dei controlli sugli impianti termici”.

\*\*\*\*\*

Si sottopone all'esame del Consiglio provinciale la seguente proposta:

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 44/16 del 30 Giugno 2003, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, per il Servizio Controlli Impianti Termici, il primo Regolamento di gestione con determinazione delle relative tariffe da applicare sul territorio provinciale;
- a seguito dell'emanazione del D. L.vo 192/05 e, s.m.i. si rende necessario aggiornare la regolamentazione disciplinante gli adempimenti connessi alle operazioni di manutenzione degli impianti termici e alle ispezioni periodiche di competenza dell'Ente Provincia al fine di ridurre i consumi di energia e migliorare le condizioni di compatibilità ambientale;
- la Regione Puglia in ottemperanza al D. Lgs. n. 192 del 19 agosto 2005, modificato dal D.Lgs. 311 del 28 dicembre 2006, recante le norme in materia di esercizio, controllo e manutenzione, ispezione degli impianti termici presenti sul territorio regionale, nelle more dell'adozione di una organica e complessiva norma di settore, ha emanato il Regolamento Regionale n. 24 del 27 Settembre 2007 con il quale sono state confermate in capo alle Province le competenze per il controllo degli impianti termici;
- al fine di costituire, ovvero completare il catasto degli impianti esistenti, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 551/99, le società distributrici di combustibile per il funzionamento degli impianti su invito dell'Organismo affidatario del servizio sono tenute a comunicare l'ubicazione e la titolarità degli impianti da esse riforniti nel corso degli ultimi dodici mesi. Detti dati inviati telematicamente utilizzando un file in formato standard dovranno pervenire all'Organismo affidatario del servizio entro 90 giorni dalla richiesta;
- con Delibera di C.P. n. 11/3 del 06.03.2006 la Provincia di Brindisi a partire dall'anno 2007 ha affidato alla Società Santa Teresa S.p.A. il Servizio Controlli Impianti Termici per l'attività di verifica/ispezione, ad oggi ancora in corso con contratto in scadenza il prossimo 31.12.2011.

### **Considerato**

- la necessità di favorire la manutenzione programmata degli impianti per i positivi effetti che ne conseguono con riferimento al risparmio energetico, alla sicurezza di funzionamento e alla tutela dell'ambiente;
- la necessità di incentivare le autocertificazioni al fine di avere una mappatura reale ed aggiornata degli impianti termici ubicati nell'area geografica di competenza con le indicazioni relative ai soggetti responsabili che, dai dati ad oggi acquisiti si stimano in circa 65.000-67.000 impianti nei 18 comuni della provincia fatta eccezione di Brindisi e Fasano;
- la necessità di semplificare e snellire le procedure di accertamento, verifica ed ispezione adeguandole alle nuove disposizioni normative in materia;
- la possibilità di realizzare gli accertamenti e le ispezioni degli impianti, assicurando che la copertura dei costi avvenga con un'equa ripartizione tra tutti gli utenti finali così da garantire il minor onere a carico dei cittadini.

### **Ritenuto**

- di dover integrare e modificare il vigente Regolamento sopra richiamato prevedendo l'istituzione del Bollino Verde, la trasmissione via internet delle autodichiarazioni, il sistema per l'accreditamento delle imprese di installazione e manutenzione degli impianti termici, nonché l'aggiornamento delle tariffe da applicare;
- di dover confermare l'attività di controllo degli impianti termici mediante organismo di controllo appositamente incaricato individuato nella Società a totale capitale della Provincia di Brindisi denominata Santa Teresa S.p.A;
- sulla base delle autodichiarazioni presentate nell'ultimo biennio, pari ad un numero complessivo di circa 46.800 (gli impianti dichiarati dai gestori della rete di distribuzione gas e dalle imprese fornitrici di combustibili ammontano a circa 66.000) e, delle somme incassate a titolo di sanzioni relative ai controlli effettuati dalla Santa Teresa S.p.A sugli impianti non autodichiarati (il numero annuo minimo di controlli da effettuare previsto in contratto è pari a 1.200), le tariffe e gli oneri per il recupero spese di controllo previsti nel Regolamento risultano congrui a garantire la completa copertura dei costi da sostenere nel prossimo biennio di attività;
- pertanto di dover approvare il nuovo Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento energetico e di combustione dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici.

**Visti :**

- gli atti richiamati;
- il vigente Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;
- il "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" ( D.Lvo. n. 267/2000)
- Rilevata la propria competenza;
- Unanime

## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

Visto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 sulla proposta posta a base del presente provvedimento, sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere espresso dal Dirigente del Servizio Ecologia Dott. Pasquale Epifani in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, così formulato: "Favorevole".

Li, 25.11.2010

IL DIRIGENTE  
F.to Epifani

- parere del Dirigente del Servizio Finanziario, Dr.ssa Anna Carmela Picoco, in ordine alla regolarità contabile: "Favorevole".

Li, 25.11.2011

IL DIRIGENTE  
F.to Picoco

- Parere di conformità, del Segretario Generale Dott. Giovanni Porcelli, ai sensi dell'art. 97, comma secondo del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267 ed art. 64, primo comma del vigente Statuto, così formulato: "Favorevole"

Li, 25.11.2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Porcelli

- Visto di conformità programmatica del Direttore Generale Dott. Giovanni Porcelli così formulato "Favorevole"

Lì, 25.11.2011

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Porcelli

### **DELIBERA**

- 1) La premessa fa parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di approvare il **"Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento energetico e di combustione dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici"** allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) Di confermare l'affidamento alla Società Santa Teresa S.p.A, la gestione delle attività per la verifica relativa all'analisi di combustione ed allo stato di manutenzione degli impianti termici presenti nel territorio della Provincia di Brindisi ai sensi del D.P.R. 551/99 per il biennio 2012-2013;
- 4) Di affidare alla Società Santa Teresa S.p.A. l'aggiornamento ed il completamento del catasto impianti termici della provincia di Brindisi relativamente ai 18 comuni di competenza con esclusione di Brindisi e Fasano;
- 5) Di autorizzare il Dirigente del Servizio Ambiente ad adottare tutti i provvedimenti necessari a mettere in atto l'attività di cui trattasi nel rispetto del regolamento approvato;
- 6) Con l'entrata in vigore del presente regolamento, viene abrogato quello precedentemente approvato con deliberazione di C.P. n. 44/16 del 30/06/2003;
- 7) Di dichiarare con unanime e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.L. vo n. 267/2000.

**Presidente MASSARI**

Invito il Presidente a relazionare sull'argomento e, per esso, il dirigente del servizio Ambiente dott. Pasquale Epifani.

**Dott. Pasquale EPIFANI**

..... O M I S S I S.....

(Segue l'intervento del dott. Epifani il quale illustra la proposta in oggetto. Quindi, conclusa la illustrazione della proposta seguono gli interventi dei consiglieri Caliandro e Urso, del presidente Massari, dei consiglieri Guadalupi e Urso e del dirigente Epifani. In particolare il Presidente Massari rileva dei refusi nell'allegato regolamento e quindi propone, con riferimento all'art. 9, penultimo comma, di sostituire la dizione "La Giunta Provinciale si riserva" con "Alla Giunta Provinciale è demandato" e, all'art. 14 la completa eliminazione del primo comma così formulato: "La Provincia di Brindisi realizza gli accertamenti e le ispezioni degli impianti, assicurando che la copertura dei costi avvenga con un'equa ripartizione tra tutti gli utenti finali così da garantire il minor onere a carico dei cittadini". La proposta del Presidente Massari, per le motivazioni esposte nel suo intervento, viene accolta all'unanimità da tutto il Consiglio Provinciale senza alcun diniego

da parte dello stesso dirigente. Il resoconto degli interventi è riportato nel verbale della seduta. Nel corso del dibattito esce dall'aula il consigliere Fistetti per cui, a conclusione dello stesso dibattito, il numero dei consiglieri presenti in aula è di 20) )

**Presidente**

Non essendoci alcuna altra richiesta di intervento dichiaro chiusa la discussione e quindi pongo in votazione la proposta di delibera di cui all'oggetto con l'allegato regolamento riformulato parzialmente agli articoli 9 e 14 per le considerazioni espresse nel mio intervento.

La votazione è aperta. Invito i consiglieri ad esprimere il proprio voto.

(Ogni consigliere esprime il proprio voto il cui risultato viene acquisito elettronicamente sull'apposita scheda)

La votazione è chiusa. Comunico il risultato della votazione:

Consiglieri	presenti	n.20	
Consiglieri	votanti		n.20
Voti	favorevoli		n.18
Voti	contrari	n. 2	(conss.ri Scianaro e Guadalupi)

La proposta e l'allegato regolamento sono approvati a maggioranza di voti.

(Esce dall'aula il consigliere Rizzo per cui il numero dei consiglieri presenti è di 19)

**Presidente**

Pongo in votazione la immediata esecutività della deliberazione.

La votazione è aperta. Invito i consiglieri ad esprimere il proprio voto.

(Ogni consigliere esprime il proprio voto il cui risultato viene acquisito elettronicamente sull'apposita scheda)

La votazione è chiusa. Comunico il risultato della votazione:

Consiglieri	presenti	n.19	
Consiglieri	votanti		n.19
Voti	favorevoli		n.17
Voti	contrari	n. 2	(Conss.ri Scianaro e Guadalupi)

La immediata esecutività è approvata a maggioranza di voti.

In conseguenza,

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Sulla scorta dell'esito delle votazioni;

A Maggioranza di voti,

DELIBERA

- 1) La premessa fa parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di approvare il **“Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento energetico e di combustione dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici”** allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) Di confermare l'affidamento alla Società Santa Teresa S.p.A, la gestione delle attività per la verifica relativa all'analisi di combustione ed allo stato di manutenzione degli impianti termici presenti nel territorio della Provincia di Brindisi ai sensi del D.P.R. 551/99 per il biennio 2012-2013;
- 4) Di affidare alla Società Santa Teresa S.p.A. l'aggiornamento ed il completamento del catasto impianti termici della provincia di Brindisi relativamente ai 18 comuni di competenza con esclusione di Brindisi e Fasano;
- 5) Di autorizzare il Dirigente del Servizio Ambiente ad adottare tutti i provvedimenti necessari a mettere in atto l'attività di cui trattasi nel rispetto del regolamento approvato;
- 6) Con l'entrata in vigore del presente regolamento, viene abrogato quello precedentemente approvato con deliberazione di C.P. n. 44/16 del 30/06/2003;
- 7) Di dichiarare con unanime e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.L. vo n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
PORCELLI GIOVANNI

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
MASSARI NICOLA

## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Notificatore Provinciale

### **C E R T I F I C A**

- che la anzidescritta deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio Provinciale da oggi \_\_\_\_\_ e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

**Brindisi, li** \_\_\_\_\_

**IL MESSO NOTIFICATORE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### **A T T E S T A**

**Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno** \_\_\_\_\_ **;**

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs. 18/8/2000 n. 267);
- Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/8/2000 n. 267);
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, 4° comma dello Statuto della Provincia.
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per trenta giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art. 94, comma 6° dello Statuto della Provincia.

**Brindisi, li** \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE**  
**SEGRETERIA ATTI AMMINISTRATIVI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_