



PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Appalti e Contratti

BANDO DI GARA D'APPALTO

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA I.P.S.S.C. "DE MARCO" DI BRINDISI. SISTEMAZIONE AREA ESTERNA.

CUP: I86E09000080003 CIG: 4140476CDF

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: PROVINCIA DI BRINDISI – Settore Appalti e Contratti		
Indirizzo postale: VIA DE LEO, 3		
Città: BRINDISI	Codice postale: 72100	Paese: ITALIA
Punti di contatto: All'attenzione di: Dr.ssa Maria Longo		Telefono: 0831565269
Posta elettronica: provincia@pec.provincia.brindisi.it		Fax: 0831565332
Indirizzi internet: Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) www.provincia.brindisi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) www.provincia.brindisi.it		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

I punti di contatto sopra indicati Altro vedi l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso

I punti di contatto sopra indicati Altro vedi l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a

I punti di contatto sopra indicati Altro vedi l'allegato A.III

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico
<input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
<input type="radio"/> Autorità regionale o locale	<input checked="" type="radio"/> Altro: Ente locale
<input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	

I.3) Principali settori di attività

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Salute	<input type="checkbox"/> Altro: (specificare)

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: sì no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Manutenzione straordinaria I.P.S.S.C. "De Marco" di Brindisi. Sistemazione area esterna

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

<input checked="" type="radio"/> Lavori	<input type="radio"/> Forniture	<input type="radio"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Noleggio <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Una combinazione di queste forme	Categoria di servizi n.: [] [] [] <i>Per le categorie di servizi cfr. l'allegato C1</i>

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:

I.P.S.S.C. "De Marco" di Brindisi

Codice NUTS: ITF44 Brindisi

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro

L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero [] [] []

oppure

(se del caso) numero massimo [] [] [] di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro

Durata in anni: [] [] oppure in mesi: [] [] []

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre)

Valore stimato, IVA esclusa: [] Valuta: [] [] []

oppure

Valore: tra [] e [] Valuta: [] [] []

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare: (se noto)

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di interventi di manutenzione e di riqualificazione del complesso scolastico I.P.S.S.C. "De Marco" di Brindisi, ed in particolare la sistemazione ed il miglioramento dell'area esterna dello stesso, come dettagliatamente riportati negli elaborati progettuali, ai sensi dell'art. 4 delle condizioni integrative al Capitolato speciale d'appalto.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	45236000-0 Lavori di superficie	[][][][]-[] [][][][]-[]
Oggetti complementari	[][]-[][]-[][]-[][] -[][][][]-[][]-[][]-[][]][]-[][][][]-[][][][]]-[][][]-[][]	[][][][][]-[][] [][][][][]]-[][][][][][][]-[][] [][]][][]-[][][][][][][]-[][]]-[][][][][]-[][]

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì no**II.1.8) Lotti** (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)Questo appalto è suddiviso in lotti: sì no

(in caso affermativo) Le offerte vanno presentate per

 un solo lotto uno o più lotti tutti i lotti**II.1.9) Informazioni sulle varianti**Ammissibilità di varianti sì no**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Quantitativo o entità totale:** (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)a) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso): **€ 119.000,00**b) Importo dei lavori a base di gara: **€ 82.980,00**c) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 550,00**d) Costi della manodopera di cui all'art. 82, c. 3-bis D.lgs. n. 163/2006 non soggetti a ribasso: **€ 35.470,00****II.2.2) Opzioni** (se del caso)Opzioni sì no

(in caso affermativo) Descrizione delle opzioni:

(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: [][] oppure in giorni: [][][][] (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.2.3) Informazioni sui rinnovi (se del caso)L'appalto è oggetto di rinnovo sì no

Numero di rinnovi possibile: (se noto) [][][] oppure Valore: tra [][][] e [][][][]

(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: [][] oppure in giorni: [][][][] (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzioneDurata in mesi: [][] oppure in giorni: **L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.****Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: (se del caso)

All'atto della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione: cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di appalto, ex art. 75, comma 1, D.lgs. n. 163/2006;**Dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 163/2006.****In caso di aggiudicazione:****a) cauzione definitiva nella misura, modi e prescrizioni previsti dall'art. 113, commi 1 e 2, D.lgs. n. 163/2006,****b) Polizza assicurativa nei confronti della stazione appaltante ex art. 129, D.Lgs. n. 163/2006. ed art. 125, D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. con le modalità e massimali di cui all'art. 9 delle Condizioni integrative al CSA, da produrre prima della consegna dei lavori.****Per ulteriori informazioni consultare il disciplinare di gara e le Condizioni integrative al Capitolato speciale d'appalto**

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:
- - Parte con risorse statali rinvenienti dall'art. 18 della legge n. 98 del 9/08/2013, a valere sugli stanziamenti di cui alla deliberazione CIPE del 30/06/2014, in corso di registrazione e parte a valere sul cap. 4768, imp. 1448/2009 mutuo Cassa DD.PP pos. 4537342, come previsto con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della G.P n.113/2014;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: (se del caso)
Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, D.Lgs n. 163/2006, anche stabiliti in altri stati aderenti all'U.E. ex art. 47 D.lgs. 163/2006. Sono ammesse altresì imprese che intendano riunirsi e consorziati ai sensi dell'art. 37, comma 8 D. lgs. 163/2006

III.1.4) Altre condizioni particolari (se del caso)
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari sì no
(in caso affermativo) Descrizione delle condizioni particolari:

- l'affidamento di che trattasi è subordinato all'effettiva assegnazione delle risorse da parte del MIUR, prevista a partire da gennaio 2015 e da utilizzare nel medesimo anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità; qualora, per qualunque motivo, le suddette risorse non dovessero essere assegnate per l'intervento di che trattasi, la Provincia provvederà all'annullamento delle risultanze di gara senza che la qualcosa possa dare titolo ad accampare diritti alla eventuale Ditta aggiudicataria;
- ai fini delle presenti procedure si applica l'art. 18 del Decreto Legge n. 69 del 2013 e i Sindaci e i Presidenti delle Province operano in qualità di Commissari Governativi, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, come previsto dal DPCM 22 gennaio 2014.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Per partecipare alla gara la ditta concorrente non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, del D.Lgs n. 163/2006 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. I concorrenti devono presentare le dichiarazioni e la documentazione prevista nel Disciplinare di gara che forma parte integrante del presente bando di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti devono presentare le dichiarazioni e la documentazione prevista nel Disciplinare di gara che forma parte integrante del presente bando di gara.	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (se del caso)
--	---

III.2.3) Capacità tecnica

<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>a) Nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA: Dichiarazione art. 40 D.lgs. n. 163/2006 supportata da certificazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Tale certificazione dovrà riferirsi al possesso della qualificazione alla Cat. OS24 – class. I (100%);</p> <p>b) Nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA: Dichiarazione possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90, c. 1 e 3, DPR 207/2010, come segue: 1-importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore all'importo del contratto da stipulare (€ 119.000,00); 2-costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore del 15 % dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; 3-adequata attrezzatura tecnica.</p> <p>c) Ai sensi dell'art. 49, D. Lgs n. 163/2006 il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D. Lgs 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario tecnico e organizzativo o di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: <i>(se del caso)</i></p>
<p>III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati <i>(se del caso)</i> <input type="checkbox"/> L'appalto è riservato ai laboratori protetti <input type="checkbox"/> L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti</p>	

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

<p>III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no <i>(in caso affermativo) Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:</i></p>
<p>III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no</p>

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

<p>IV.1.1) Tipo di procedura</p> <p><input checked="" type="radio"/> Aperta</p> <p><input type="radio"/> Ristretta</p>	
<p><input type="radio"/> Ristretta accelerata</p>	<p>Giustificazione della scelta della procedura accelerata:</p>
<p><input type="radio"/> Procedura negoziata</p>	<p>Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no <i>(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)</i></p>
<p><input type="radio"/> Negoziata accelerata</p>	<p>Giustificazione della scelta della procedura accelerata:</p>
<p><input type="radio"/> Dialogo competitivo</p>	

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori [] [] []

oppure

Numero minimo previsto [] [] [] e (se del caso) numero massimo [] [] []

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare sì no**IV.2) Criteri di aggiudicazione****IV.2.1) Criteri di aggiudicazione** (contrassegnare le caselle pertinenti)**X- Prezzo più basso ex art. 82 D.lgs. n. 163/2006, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del successivo comma 2, lett. a) del citato art. 82, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122, c. 9, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 e con aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.****E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.**

Oppure

 Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. []	[]	6. []	[]
2. []	[]	7. []	[]
3. []	[]	8. []	[]

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronicaRicorso ad un'asta elettronica sì no

(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** (se del caso)**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** sì no

(in caso affermativo)

 Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GUUE: [] [] [] [] /S [] [] [] [] del [] [] / [] [] / [] [] [] [] (gg/mm/aaaa)

] Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

Numero dell'avviso nella GUUE: [] [] [] [] /S [] [] [] [] del [] [] / [] [] / [] [] [] [] (gg/mm/aaaa)

Numero dell'avviso nella GUUE: [] [] [] [] /S [] [] [] [] del [] [] / [] [] / [] [] [] [] (gg/mm/aaaa)

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: [] [] / [] [] / [] [] [] (gg/mm/aaaa) Ora: [] [] : [] []

Documenti a pagamento sì no

(in caso affermativo, indicare solo in cifre) Prezzo: [] Valuta: [] [] []

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazioneData: **12.11.2014** Ora: **12,00****IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare** (se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: [] [] / [] [] / [] [] [] (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE

Lingua o lingue ufficiali dell'UE:

Altro: italiana

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

fino al: [][][]/[][][]/[][][][] (gg/mm/aaaa)

oppure

Durata in mesi: [][][] oppure in giorni: **180 gg.** dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: **14.11.2014** Ora: **09,00**

(se del caso) Luogo: [**sede Ente Provincia**]

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso) sì no

(in caso affermativo) Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:

Ammessi a presenziare i legali rappresentanti delle imprese o soggetti da essi delegati

Sezione VI: Altre informazioni**VI.1) Informazioni sulla periodicità (se del caso)**

Si tratta di un appalto periodico sì no

(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea sì no

(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

VI.3) Informazioni complementari:

I concorrenti dovranno attenersi al presente bando, al Disciplinare di gara, agli allegati e agli elaborati tecnici, disponibili sul sito www.provincia.brindisi.it, sezione "Bandi di gara", "lavori"; nella stessa sezione saranno pubblicati eventuali quesiti, avvisi, esito di gara, notifiche/comunicazioni ex. art. 79, D.lgs. n. 163/2006

VI.4) Procedure di ricorso**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo internet: (URL)	Fax:	

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo internet: (URL)	Fax:	

VI.4.2) Presentazione di ricorsi (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:

E' ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia, sezione di Lecce, entro i termini di cui all'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:		Telefono:
Indirizzo internet: (<i>URL</i>)		Fax:

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 24.10.2014

Allegato A

Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni circa la procedura di gara

Denominazione ufficiale: Provincia di Brindisi - Settore Appalti e contratti		
Indirizzo postale: via De Leo, 3		
Città: Brindisi	Codice postale: 72100	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: dr.ssa Maria Longo		Telefono: 0831565269
Posta elettronica: provincia@pec.provincia.brindisi.it appalti@provincia.brindisi.it		Fax: 0831565332
Indirizzo internet: (URL)		

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: Provincia di Brindisi		
Indirizzo postale: Via De Leo, 3		
Città: Brindisi	Codice postale: 72100	Paese: Italia
Gli elaborati Tecnici sono pubblicati sul sito internet: www.provincia.brindisi.it, nella sezione "bandi di gara"		
Punti di contatto: All'attenzione di: Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 10, D.Lgs. n. 163/2006, Dott. Arch. Pietro Calabrese		Telefono: 0831565438
Posta elettronica: pietro.calabrese@provincia.brindisi.it		Fax: 0831565423
Indirizzo internet: (URL)		

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione

Denominazione ufficiale: Provincia di Brindisi – Archivio Generale		
Indirizzo postale: Via De Leo, 3		
Città: Brindisi	Codice postale: 72100	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono:
Posta elettronica:		Fax:
Indirizzo internet: (URL)		

IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista

Denominazione ufficiale:	Carta d'identità nazionale: (se noto)	
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese: