

PROVINCIA DI BRINDISI

Controllo sulle società partecipate non quotate ex art. 147-quater, D.lgs 267/2000 ed ex art. 28, Regolamento sistemi controlli interni

Società S.Teresa S.p.a.

ANAGRAFICA	PROGRAMMA n° 1 - EFFICIENZA E TRASPARENZA		PROGETTO n° 1		Titolo progetto: trasparenza ed anticorruzione														
	Centro di resp. 99 - Unità di controllo società partecipate		Dir.	-	Responsabile: Organi gestionali della Società partecipata														
	Obiettivo n° 1.99.01.a	Oggetto sintetico: Tipologia obiettivo:	Reingegnerizzazione dei processi gestionali finalizzata al contenimento dei costi			Peso %													
Descrizione obiettivo	Le numerose manovre volte al contenimento ed alla razionalizzazione della spesa pubblica nonché la recente normativa riguardante il riordino degli Enti Provincia e delle funzioni ad esse demandate, unitamente ai rigorosi tagli che la Legge di Stabilità ha imposto, hanno determinato la necessità di un più invasivo intervento di razionalizzazione dei processi gestionali e conseguente raggiungimento dell'obiettivo di contenimento dei costi complessivi della partecipata, garantendo, in tutti i casi, adeguati standard qualitativo dei servizi resi.																		
RISORSE UMANE ASSEGNATE	dipendente		categoria	% assegnazione	dipendente		categoria	% assegnazione											
	1				4														
	2				5														
	3				6														
RISORSE FINANZIARIE	Tit.	Funz.	Serv.	Inter.	Cap.	descrizione Capitolo	Importo	Tit.	Funz.	Serv.	Inter.	Cap.	descrizione Capitolo	Importo					
PREVISIONI 2015	Fase	descrizione fase			responsabile di fase			G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
	1	Mappatura degli attuali assetti produttivi della partecipata						<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2	Analisi dei centri di costo possibili di rivisitazione						<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3	Attuazione di misure di contenimento dei costi						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PERFORMANCE	N	descrizione indicatori			tipo indicatori	valori attesi		valori realizzati			scostamenti								
	1	Costo complessivo 2015			output	95%													
	2	Costo complessivo 2014																	
	3																		

PROVINCIA DI BRINDISI

Controllo sulle società partecipate non quotate ex art. 147-quater, D.lgs 267/2000 ed ex art. 28, Regolamento sistemi controlli interni

Società S.Teresa S.p.a.

ANAGRAFICA	PROGRAMMA n°	1 - EFFICIENZA E TRASPARENZA			PROGETTO n°	1	Titolo progetto:		trasparenza ed anticorruzione													
	Centro di resp.	99 - Unità di controllo società partecipate			Dir.	-	Responsabile:		Organi gestionali della Società partecipata													
	Obiettivo n°	1.99.01.b	Oggetto sintetico:	Reingegnerizzazione dei processi gestionali finalizzata al miglioramento del livello qualitativo dei servizi					Peso %													
			Tipologia obiettivo:	MIGLIORAMENTO																		
	Descrizione obiettivo	Le numerose manovre volte al contenimento ed alla razionalizzazione della spesa pubblica nonché la recente normativa riguardante il riordino degli Enti Provincia e delle funzioni ad esse demandate, unitamente ai rigorosi tagli che la Legge di Stabilità ha imposto, hanno determinato la necessità di un più invasivo intervento di razionalizzazione dei processi gestionali e conseguente raggiungimento dell'obiettivo di contenimento dei costi complessivi della partecipata, garantendo, in tutti i casi, adeguati standard qualitativo dei servizi resi. Obiettivo del presente intervento è quello di migliorare la qualità delle prestazioni della partecipata, adeguandole alle intervenute nuove esigenze dell'Ente Provincia, unico fruitore dei servizi resi, implementando a tal fine un sistema di rilevazione alimentato attraverso i feedback raccolti presso l'Ente Provincia.																				
RISORSE UMANE ASSEGNATE	dipendente			categoria	% assegnazione	dipendente			categoria	% assegnazione												
	1					4																
	2					5																
	3					6																
RISORSE FINANZIARIE	Tit.	Funz.	Serv.	Inter.	Cap.	descrizione Capitolo	Importo	Tit.	Funz.	Serv.	Inter.	Cap.	descrizione Capitolo	Importo								
PREVISIONI 2015	Fase	descrizione fase				responsabile di fase				G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	
	1	Mappatura degli attuali assetti produttivi della partecipata								■	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
	2	Analisi dei centri di costo possibili di rivisitazione								■	■	■	■	□	□	□	□	□	□	□	□	□
	3	Attuazione di misure di contenimento dei costi								□	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
PERFORMANCE	N	descrizione indicatori			tipo indicatori	valori attesi			valori realizzati			scostamenti										
	1	Predisposizione di strumenti di rilevazione dell'indice di gradimento dei servizi erogati			input	entro il 31/12/2015																
	2																					
	3																					

PROVINCIA DI BRINDISI

**Controllo sulle società partecipate non quotate ex art. 147-quater. D.Lgs 267/2000 ed ex art. 28, Regolamento sistemi controlli interni
Società Terra di Brindisi S.r.l.**

ANAGRAFICA	PROGRAMMA n°	1 - EFFICIENZA E TRASPARENZA	PROGETTO n°	1	Titolo progetto: valorizzazione del patrimonio provinciale																		
	Centro di resp.		PEG n°		Responsabile: liquidatore della società																		
	Obiettivo n°		Oggetto sintetico: gestione società Terra di Brindisi Tipologia obiettivo:								Peso %												
	Descrizione obiettivo	Con l'approvazione della legge di stabilità 2015 (art. 1 c. 611 e 612) sono state introdotte importanti novità per le società partecipate ed in particolare l'obbligo procedere di procedere all'approvazione del piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate sulla base dei criteri dettati e delle norme precedentemente emanate. Tale piano è stato approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 3 del 9/4/2015. successivamente con provvedimento n. 15 del 13/07/2015 il consiglio provinciale ha deliberato di dare mandato al legale rappresentante dell'Ente a porre in essere tutte le azioni necessarie alla liquidazione e scioglimento della società Terra di Brindisi s.r.l. la liquidazione della società è avvenuta in data 17/07/2015. stante la rata scaduta del 01/07/2015 (concernente il debito assunto dalla soc. nei confronti della Banca MPS) e la mancanza di risorse per potervi far fronte risulta fondamentale procedere ad una rimodulazione del mutuo medesimo e cercare di reperire le somme necessarie per pagare la suddetta rata. tale procedura dovrebbe prevedere l'attivazione immediata delle fasi di vendita dell' Immobile attualmente in uso alla soc. Santa Teresa ex sede dei VVFF di Brindisi. Nello specifico, procedere alla pubblicazione del secondo Bando di Vendita di detto immobile																					
	(il primo Bando non aveva visto la partecipazione di nessun interessato) e , all' esito della suddetta procedura ad evidenza pubblica, nella denegata ipotesi che la stessa riporti per la seconda volta la mancata vendita del cespite, onde evitare che si riduca eccessivamente il valore del patrimonio con una terza procedura di vendita ad ulteriore ribasso, potrà essere per la stessa Provincia di Brindisi conveniente riacquistare detto bene. Tale operazione porterebbe all' ulteriore convenienza dell'Ente Provincia in quanto l'immobile individuato ha caratteristiche strutturali tali da permettere l'utilizzo solo per uffici, e la eventualità è maggiormente percorribile in quanto attualmente l' immobile è utilizzato in comodato da una società partecipata dell'Ente stesso che, altrimenti, in mancanza dello stesso, sarebbe costretta ad acquisire un diverso immobile in locazione con aggravio di spese																						
RISORSE UMANE ASSEGNATE	dipendente		categoria	% assegnazione	dipendente			categoria	% assegnazione														
	1	amministratore			5																		
	2	supporto provincia			6																		
	3				7																		
	4				8																		
RISORSE FINANZIARIE	Tit.	Funz.	Serv.	Inter.	Cap.	descrizione Capitolo	Importo	Tit.	Funz.	Serv.	Inter.	Cap.	descrizione Capitolo	Importo									
PREVISIONI 2015	Fase	descrizione fase					responsabile di fase					G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
	1	gestione delle locazioni e gestione contenzioso con attivazione dei recuperi dei crediti vantati dalla Provincia o Terra di Brindisi										<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	2	attivazione della procedura inerente il bando di vendita della caserma sede Santa Teresa										<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3											<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PERFORMANCE	descrizione indicatori					tipo indicatori					valori attesi												
	1	conclusione della procedura di gara inerente vendita della caserma sede Santa Teresa										entro il 30/09/2015											
	2																						
	3																						