



## PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

### ESTRATTO DELLE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI

N. 2035

del 20-11-2012

SERVIZIO: VIABILITA', MOBILITA' E TRASPORTI

UFFICIO: VIABILITA' E TRASPORTI

OGGETTO: Spese per procedure pregresse, frazionamenti acquisizioni coattive: Incarico professionale per la redazione del tipo di frazionamento e voltura catastale del terreno sito in agro di S. Pietro V.co fg 13 p.lla 210

L'anno duemiladodici, il giorno venti del mese di novembre.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto che sulla determinazione in oggetto è stato acquisito, ai sensi dell'art. 55 comma 3, dello Statuto della Provincia il parere del Segretario Generale di conformità alle leggi, allo Statuto ed ai regolamenti, così formulato: Favorevole

Li, 15-11-2012

**Il Segretario Generale**  
F.to PORCELLI GIOVANNI

Visto del Direttore Generale, Dr. Giovanni PORCELLI, di conformità programmatica e di attuazione del Piano Esecutivo di Gestione, ai sensi dell'art. 57, comma 5 dello Statuto Provinciale, così formulato: Favorevole

Li, 15-11-2012

**Il Direttore Generale**  
F.to PORCELLI GIOVANNI

Atteso che la gestione dell'Ente è affidata ai Dirigenti per effetto della prevista normativa contenuta nella legislazione vigente;

Attesa pertanto la propria esclusiva competenza;

## **PREMESSO** che

- La Provincia di Brindisi ha eseguito in passato numerosi lavori di nuova costruzione, ampliamento, rettifica e adeguamento di strade provinciali;
- I suddetti lavori hanno previsto l'occupazione temporanea e l'esproprio di terreni di proprietà privata;
- Le procedure espropriative pregresse relative ai terreni interessati dai lavori non sono state in molti casi ultimate poiché non risultano redatti i frazionamenti, le volture catastali e le trascrizioni ed iscrizioni presso la Conservatoria dei RR II;

**VISTO** il decreto di esproprio prot. 19493 del 11/8/1982, dal quale risulta che il terreno di proprietà del **sig. Alemanno Teofilo**, nato a San Pietro V.co il 14.11.1931 ora: Alemanno Patrizia nata a San Pietro V.co il 29/8/1960, ubicato in agro di San Pietro V.co nel N.C.T. al foglio 13, p.lla 210, non risulta frazionato e di fatto è stato occupato parzialmente dalla sede della strada provinciale SP 86;

**CONSIDERATO** che occorre procedere al frazionamento e alle successive volture catastali del terreno di proprietà del sig. **sig. Alemanno Teofilo ora: Alemanno Patrizia**;

**ACCERTATO** che a causa del carico del lavoro dell'Ufficio e della carenza di personale è necessario affidare a tecnico esterno l'incarico per la redazione del frazionamento e delle volture catastali;

**VISTA** l'offerta inviata dal **geom. Salvatore Pizzuto** con nota del 24/9/2012 pervenuta via fax a questa Provincia, con il quale il tecnico interpellato propone l'espletamento dell'incarico relativo al frazionamento e alle volture catastali al prezzo complessivo di € 1.258,40;

**RITENUTO** dover procedere all'affidamento dell'incarico al **geom. Salvatore Pizzuto** con studio in San Pietro V.co alla via Pace, 18 al prezzo complessivo di € 1.258,40 compreso le spese, oneri previdenziali e IVA, ponendo la relativa spesa a carico del capitolo 360613 "*Spese per procedure pregresse, frazionamenti, acquisizioni coattive ex art. 43 T.U. 327/01...*"

## **VISTI**

- Il D.lgs 163/06 "Codice dei contratti pubblici" che ha abrogato la legge quadro in materia di Lavori Pubblici, n.109/94 ed in particolare l'art. 130 che prescrive l'obbligo per le amministrazioni aggiudicatrici di istituire l'ufficio di direzione lavori;
- Gli artt. 90, 91 e 92 del medesimo D. Lgs. 163/06;
- L'art. 141 del medesimo D. Lgs. 163/06
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di GP n° 363 del 10.12.2002;

**ACCERTATA** la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs.n.267/2000, nonché dal capo IV del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Ente, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n.601 del 22/08/98, come modificato con Delibera di G.P. n.363 del 10/12/02.

## **D E T E R M I N A**

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. prendere atto che i terreni di proprietà del **sig. Alemanno Teofilo ora: Alemanno Patrizia**, nata a San Pietro V.co il 29/8/1960 ed ivi residente alla via Pace, 21, ubicato in agro di San Pietro V.co nel N.C.T. al foglio 13, p.lla 210, non risulta frazionato e di fatto è stato occupato parzialmente dalla sede della strada provinciale SP 86;
3. prendere atto della nota trasmessa dal **geom. Salvatore Pizzuto** che ha offerto per la redazione del frazionamento e delle voltura catastali il prezzo complessivo di € 1.258,40 compreso le spese, oneri previdenziali e IVA;
4. di affidare, pertanto, al **geom. Salvatore Pizzuto** con studio in San Pietro V.co al prezzo di € 1.000,00 oltre le spese, oneri previdenziali e IVA, per un totale di € 1.258,40, considerando l'offerta congrua, ponendo la relativa spesa a carico del capitolo 360613 "*Spese per procedure pregresse, frazionamenti, acquisizioni coattive ex art. 43 T.U. 327/01...*" impegno 801/11.
5. di darsi atto che Responsabile unico del procedimento, ex art.10, Dlgs 12/04/06, n.163, è l'ing. Vito Ingletti.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
F.to INGLETTI Vito

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.64 dello statuto della Provincia, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE- assumendo sotto-imp. 801/4/2011 sul cap 360613 per euro 1258,40

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to PICOCO ANNA CARMELA

---

---

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la prescritta copertura finanziaria, con la contestuale assunzione dell'impegno di spesa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

---

---

## RELATA DI PUBBLICAZIONE ED ATTESTAZIONE ESECUTIVITA'

- Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio oggi ..... e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al .....
- Si attesta, altresì, che la presente determinazione, avendo ottenuto il visto di regolarità contabile sopra esposto, è esecutiva ad ogni effetto;

**Il Messo Notificatore**

.....

**Il Responsabile  
Segreteria Atti Amministrativi**

.....

---

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 65, commi 3 e 4 dello Statuto Provinciale e dell'art. 74, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, la presente determinazione viene trasmessa in copia:

- a) Al Sig. Presidente
- b) Ai Signori Assessori
- c) Al Sig. Segretario Generale
- d) Al Collegio dei Revisori

**IL RESPONSABILE  
Segreteria Atti Amministrativi**

.....