

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI BRINDISI

CONTRATTO

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL LICEO SCIENTIFICO "F. RIBEZZO"
E ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "G. CALO" DI
FRANCAVILLA FONTANA - 2^a STRALCIO.

REP. N. 3803

L'anno duemilaotto, il giorno *quindici* del mese di *Dicembre*
in Brindisi, nella residenza provinciale.

Avanti di me Dr. Antonio Gaballo, Segretario Generale della Provincia di
Brindisi, autorizzato per legge a ricevere gli atti nell'interesse dello stesso

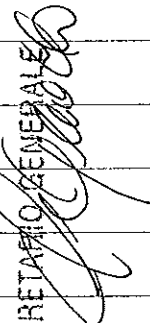
Ente, si sono costituiti i Sigg.:

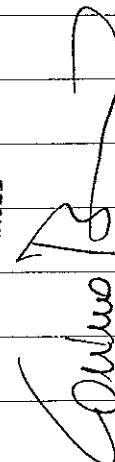
1) Sergio Maria RINI, nato a Mesagne (BR) il 25.02.1964, nella qualità di
Dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale dichiara di agire
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia che
legalmente rappresenta, a ciò autorizzato ai sensi dell'art. 107, comma 3^o,
del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

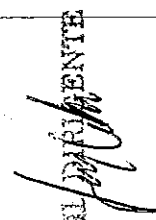
2) Cosimo BIANCO, nato a Torre Santa Susanna (BR) il 29.09.1954, nella
qualità di Titolare Firmatario della omonima ditta individuale, corrente in
Torre Santa Susanna (BR) alla Via Tagliamento, 106, capogruppo
mandataria dell'A.T.I. così costituita:

- BIANCO COSIMO (capogruppo mandataria), corrente in Torre Santa
Susanna (BR) alla Via Tagliamento, 106;

- ROSSETTI GIUSEPPE impresa individuale (mandante), corrente in Torre
Santa Susanna, alla Via Arno, 34, giusta Atto di Costituzione di

IL SEGRETARIO GENERALE


L'IMPRESA


IL DIRIGENTE


Associazione Temporanea d'Impresa (A.T.I.) ai fini dell'appalto di che trattasi, con conferimento di Mandato speciale con rappresentanza alla ditta BIANCO COSIMO con sede in Torre Santa Susanna (BR), qualificata capogruppo e per essa al suo rappresentante pro tempore, dalla ditta ROSSETTI GIUSEPPE con sede in Torre Santa Susanna (BR), per Notar Roberto Braccio , Notaio in Brindisi iscritto nel Ruolo de Distretto Notarile di Brindisi, Rep. n. 18.486 Raccolta n. 6.881 del 28.05.2008 , registrato a Brindisi il 29.05.2008 al n. 4659 Serie IT, atto conservato agli atti d'ufficio;

PREMESSO

- che con delibera di G.P. n. 374 del 06.12.2006, esecutiva ai sensi di legge, fra l'altro, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di ampliamento del Liceo Scientifico "F. Ribezzo" e Istituto Tecnico Commerciale "G. Calo" di Francavilla Fontana, dell'importo complessivo di € 500.000,00= di cui € 365.541,11 per lavori a base d'asta, oltre ad € 7.310,82 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, ed € 127.148,07 a disposizione dell'Amministrazione, secondo quanto si rileva dagli atti tecnici approvati con la delibera medesima;=====

Che con determinazione dirigenziale n. 77 del 29.01.2008 (All"A"), esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 500.000,00= di cui € 393.894,96= per lavori a base d'asta , oltre gli oneri per la sicurezza per l'importo di € 8.271,79, ed € 97.833,25= a disposizione dell'Amministrazione ; =====

- Che con lo stesso provvedimento veniva bandita la relativa procedura di gara, a mezzo procedura aperta ex art.3 c.37 e del successivo art.55, c. 5, del D.Lgs.163/06, con il criterio di cui all'art. 82, comma1,del medesimo

PROVINCIA
BRINDISI

IL SEGRETARIO GENERALE

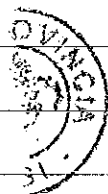
L'IMPRESA

IL DIRIGENTE

D.Lgs.163/06, ovvero del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi del comma 2 lett. a), e con esclusione delle offerte anomale ai sensi del comma 1 dell'art. 86, con aggiudicazione anche in caso di presenza di una sola offerta purchè valida.

Che a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara, i lavori di cui trattasi venivano aggiudicati provvisoriamente all'ATI BIANCO COSIMO (capogruppo mandataria), corrente in Torre Santa Susanna (BR) ROSSETTI GIUSEPPE, (mandante) corrente in Torre Santa Susanna (BR), per l'importo di €300.286,17=IVA esclusa, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di € 8.271,79=corrispondente al ribasso del 23,765 %, sull'importo a base d'asta di € 393.894,96= giusta appbsita offerta allegata al presente atto (All. "B");

Che con successivo provvedimento del Dirigente del Servizio Tecnico n. 661 del 09.05.2008 (All."C"), esecutivo ai sensi di legge, si approvavano le risultanze della gara e si aggiudicava in via definitiva l'appalto in favore dell'ATI BIANCO COSIMO (capogruppo mandataria), corrente in Torre Santa Susanna (BR), ROSSETTI GIUSEPPE (mandante) per l'importo di € 300.286,17=al netto del ribasso offerto del 23,765%, oltre ad € 8.271,79= di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo contrattuale di € 308.557,96= I.V.A. esclusa, dandosi atto che l'efficacia dell'approvazione definitiva si avrebbe avuta solo dopo la presentazione, da parte della suddetta impresa , prima classificata, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di legge ex art. 11, c. 8, del D.Lgs. 163/06 e fatto salvo l'esercizio del potere di



IL SEGRETARIO GENERALE

L'IMPRESA

IL COMMITTENTE

autotutela nei casi consentiti dalla legge, ai sensi del successivo comma 9 del medesimo art. 11; _____

Che tale provvedimento è divenuto efficace, a seguito della presentazione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di legge ex art. 11, c. 8, del D.Lgs. 163/06, da parte dell'ATI: BIANCO COSIMO (capogruppo mandataria), - ROSSETTI GIUSEPPE (mandante) di Torre S. Susanna (BR);
- Che essendo decorsi 180 giorni dalla formulazione dell'offerta (validità dell'offerta) , le ditte costituenti l'Associazione Appaltatrice: BIANCO Cosimo (capogruppo mandataria) e ROSSETTI Giuseppe (mandante), su richiesta, hanno presentato apposita dichiarazione di conferma dell'offerta formulata in sede di gara, dichiarazioni entrambe allegate al presente atto sotto la lett. "D" e "E" ; _____

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti contraenti, di seguito denominate, rispettivamente, "PROVINCIA" e "ASSOCIAZIONE APPALTATRICE", previa ratifica e conferma della narrativa che precede e che dichiarano di accettare quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1 - La Provincia, nella persona del suo legale rappresentante, concede all'Associazione Appaltatrice, rappresentata dal Titolare Firmatario, Sig. Bianco Cosimo, che accetta, l'appalto dei lavori relativi all'ampliamento del Liceo Scientifico "F. Ribezzo" e Istituto Tecnico Commerciale "G. Calò" di Francavilla Fontana 2^ stralcio, per il prezzo di € 300.286,17=(euro trecento miladuecentottantasei/17), oltre ad € 8.271,79=(euro ottomiladuecentosettantuno/79) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo contrattuale di € 308.557,96=(euro trecentotom



IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

L'IMPRESA
[Signature]

IL DIRIGENTE
[Signature]

lacinquecentocinquantasette/97) oltre I.V.A .

ART. 2 - Tale somma viene dichiarata fin da ora soggetta alla liquidazione finale osservando le debite formalità di legge.

ART. 3 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, condizioni e modalità stabilite con gli atti allegati dalla lettera "A" alla lettera "E", nonché di tutte le leggi vigenti in materia di Opere Pubbliche, con particolare riferimento al nuovo Codice degli Appalti pubblici D.Lgs. 163/06, al Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici di cui al D. Ministero LL.PP. del 19.04.2000, n.145, al Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici n. 109/94, e successive modificazioni ed integrazioni, di cui al D.P.R. del 21.12.99, n. 554, al Capitolato Speciale d'Appalto – Opere di Edilizia e di Impiantistica Civile approvato con delibera del Consiglio Prov.le n. 179/41 del 16.04.97, vistato per presa d'atto dalla Sezione Regionale di Controllo nella seduta del 07.05.97, con provvedimento n. 1490/18, aggiornato ai sensi del D.Lgs. 163/06, del D.P.R. n. 554/99 e del D.M. LL.PP. n. 145/2000, per quanto applicabile, alle normative in esso citate ed al Protocollo di Legalità sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi in data 18/01/2007 , atti che, sebbene non allegati , sono parte integrante e sostanziale del presente contratto nonché alle “Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d’Appalto” dei lavori di cui trattasi allegata al presente atto con la lett. “F”.

Per quanto concerne la natura, le modalità di esecuzione e di contabilizzazione delle opere concesse in appalto si fa espresso riferimento agli elaborati del progetto, firmati dai componenti, facenti parte integrante e

PROVINCIA
BRINDISI

IL SEGRETARIO GENERALE

L'IMPRESA

IL DIRIGENTE

sostanziale del presente contratto e che a chiarimento di seguito si elencano:

Relazione Tecnica Generale; Documentazione Fotografica; Relazione Geologica; Relazione Geotecnica; Relazione Di Calcolo Opera In C.A.; Relazione Tecnica Antincendio Ai Fini Del Rilascio Del C.P.I.; Relazione Di Calcolo Impianto Antincendio; Relazione di Calcolo Carico di Incendio; Relazione Tecnica 46/90 Impianto di Riscaldamento; Relazione Tecnica 46/90 Impianto Elettrico; Relazione Tecnica Impianto Idrico e Fognante; Quadri Elettrici; Elenco Prezzi Unitari; Computo Metrico; Computo Metrico Estimativo E Quadro Economico; Lista Delle Categorie Di Lavoro E Forniture Delle Opere; Cronoprogramma dei Lavori; Piano di Manutenzione Dell'opera E Delle Sue Parti ; Piano di Sicurezza e di Coordinamento; Relazione di Protezione contro 'i Fulmini Valutazione del Rischio e Scelata delle Misure Fondazioni; Tav. 6/B Pianta Fili Fissi di Protezione; Valutazione Energetica Per Il Rispetto della Legge 10/91 E S.M.I.;Stima della Sicurezza dei Lavori; Inquadramento Urbanistico - TabellaPlanovolumetrica-PlanimetriaGeneralee Preesistenze; Ampliamento Di Progetto: Pianto Piano Terra Primo - Secondo Copertura; Ampliamento Di Progetto: Sezioni E Prospetti;Ampliamento di Progetto: Tridimensionale; Particolari Costruttivi: Bagno Per Disabili - Rampa Di Accesso - Infissi Particolare Termosifoni; Tav. 6/A Grafici Esecutivi: Pianta E Tracciamento Pilastr; Tav. 6/CGrafici esecutivi: Armatura Fondazioni; Tav. 6/D Grafici Esecutivi: Abaco Pilastr; Tav. 7/A Grafici Esecutivi: Armatura Carpenteria Solai; Tav. 7/BGrafici Esecutivi: Armatura Travi Di Carpenteria; Impianto Antincendio: Planimetria Generale; Impianto Elettrico: Linea Di Terra; Impianto Elettrico: Luci; Impianto Elettrico: Prese; Mpianto Elettrico:



IL SEGRETARIO GENERALE

L'IMPRESA

[Handwritten signature]

IL DIRIGENTE

illuminazione Esterna; Impianto Elettrico: Linea Montanti; Impianto Elettrico: Linea Trasmissione Dati - Telefono Allarme Antincendio - Tv; Impianto Idrico: Rete Distribuzione; Impianto Fognate: Rete Distribuzione; Impianto Riscaldamento: Rete Distribuzione; Pianta Arredamento Aule, oltre al "Piano Di Sicurezza e di Coordinamento" e al "Piano Operativo di Sicurezza" atti quest'ultimi, che sebbene non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto; gli stessi vengono firmati dalle parti costituite e da me Ufficiale Rogante, per essere poi depositati agli atti del Servizio Tecnico. =====

ART. 4 - L'Impresa si obbliga ad ultimare i lavori entro il termine di giorni 210 (duecentodieci) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art 10 delle Condizioni Integrative alla C.S.A. =====

ART. 5 - Con riferimento al "Protocollo di Legalità" sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi, in data 18/01/2007, l'Impresa, avendo dichiarato in sede di gara: =====

1. "di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altre partecipanti alla gara". =====

2. "di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli organi di polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori". =====

IL SEGRETARIO GENERALE

L'IMPRESA

IL RAPPRESENTANTE

3. "di impegnarsi a presentare, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto, un'apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese a cui saranno affidati subappalti e noli nonché dei titolari di contratti derivati e subcontratti, comunque denominati, nonché dei relativi metodi di affidamento, e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti o subaffidamenti non saranno consentiti".

4. "di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti; pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese; danneggiamenti; furti di beni personali o in cantiere, ecc.), come da modello di dichiarazione allegato", si impegna ad osservare, durante l'esecuzione dei lavori, le clausole suddette, pena la rescissione del presente contratto. =

ART. 6 - I relativi pagamenti alla ditta appaltatrice verranno effettuati in conformità di quanto stabilito dall'art. 12 delle Condizioni Integrative al C.S.A., dandosi atto che, per eventuali inadempienze e penalità, si farà espresso riferimento all'art. 10 delle stesse Condizioni Integrative al C.S.A. allegate al presente contratto.

ART. 7 - A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto e dell'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la ditta appaltatrice ha costituito la



IL SEGRETARIO GENERALE

L'IMPRESA

IL DIRIGENTE

cauzione definitiva di €. 43.200,00=(euro quarantatremiladuecento/00), pari al 50%di quanto richiesto, in quanto la ditta BIANCO COSIMO, capogruppo mandataria dell'Associazione Appaltatrice è in possesso della Certificato di Qualità UNI EN ISO 9001: 2000, n. 3942, rilasciato in data 09.07.2008 dall'Organismo di Certificazione QS ZURICH AG P.O.Box 6335CH-8050 Zurich, certificazione conservata agli atti dell'Ente, mediante garanzia fidejussoria n.1652.00.27.27325101 rilasciata in data 06.11.2008 dalla SACE SURETY S.P.A- 20123 Milano, Via De Togni , 2 - Agenzia di Pezzuto Nicola Trepuzzi (LE), atto che si allega sotto la lett. "G". =====

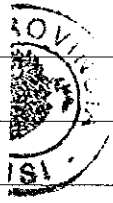
ART. 8 - L'associazione appaltatrice, a tutti gli effetti del presente contratto, ai sensi dell'art. 2 del D. Ministero LL.PP. n.145/2000, elegge il proprio domicilio in Brindisi presso la Casa Comunale, impegnandosi a mantenerlo per tutta la durata del contratto. Ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 02.11.76 n.784, dichiara di conservare il domicilio fiscale in Torre Santa Susanna alla via Tagliamento , 106 . =====

ART. 9 - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, e vincola, sin d'ora, la ditta appaltatrice. =====

ART. 10 -La cessione del corrispettivo d'appalto a cui il presente contratto si riferisce è regolata dall'art.115 del D.P.R. n. 554/99. =====

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del presente contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento. =====

ART.11-Sono a carico della ditta appaltatrice le spese inerenti e conseguenti del contratto, di cui all'art. 8 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D. Ministero dei LL. PP. n. 145/2000, per le quali espressamente



IL SEGRETARIO GENERALE

L'IMPRESA

Colusso

IL RESPONSABILE

rinunzia al diritto di rivalsa nei confronti della Provincia, nonché tutti gli altri oneri espressamente previsti e prescritti dalla vigente normativa in materia di LL.PP. a carico dell'appaltatore. =====

ART. 12 - Si chiedono per il presente atto le agevolazioni tributarie e fiscali eventualmente previste dalla legge, tenendo presente che lo stesso è soggetto ad I.V.A. =====

ART. 13 - Ai fini tributari e fiscali le parti dichiarano le seguenti posizioni:

PROVINCIA: Codice Fiscale n. 80001390741. =====

DITTA: BIANCO COSIMO (mandataria) Partita IVA N. 01535520744 ;

DITTA: ROSSETTI GIUSEPPE (mandante) Partita IVA: N. 0164438080741.

ART. 14 Si dà atto che dai Certificati d'Iscrizione alla C.C.I.A.A. di Brindisi

CEW/5599/2008/CBR0095 del 06.11.2008 e Prot. n. CEW/5597/2008/CBR005

del 06/11/2008, rispettivamente a carico delle ditte BIANCO COSIMO e ROSSETTI GIUSEPPE, depositati agli atti dell'Ente, risulta annotata la dicitura prevista dall'art. 2 del D.P.R. 03.06.98 N. 252 . =====

ART. 15 - Tutti i titoli di spesa saranno esigibili presso la Banca Intesa-San Paolo di Brindisi -Tesoriere Provinciale-Filiale di Brindisi, mentre gli avvisi dell'avvenuta emissione di detti titoli saranno fatti recapitare nel domicilio dichiarato dalla ditta appaltatrice. =====

La persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo è il Sig. Bianco Cosimo . =====

L'ASSOCIAZIONE APPALTATRICE si impegna, a notificare tempestivamente alla PROVINCIA la cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare. =====

Le parti danno atto che i lavori risultano finanziati con parte del mutuo



IL SEGRETARIO GENERALE
[Handwritten signature]

L'IMPRESA

[Handwritten signature]

IL DIRIGENTE
[Handwritten signature]

contratto con la Cassa Depositi e Prestiti pos. n. 4501409/00 di complessivi
€ 2.725.000,00, e posto a carico del cap. 4778, imp. di spesa 1589/06,
Tit II, Funz. 02, Serv. 01, Intervento 01, Codice Siope n. 2109 e , pertanto
si provvederà al pagamento dei relativi S.A.L., con le modalità stabilite
all'art. 12 delle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei
lavori di cui trattasi. _____

ART.16 - Ai fini della definizione delle eventuali controversie le parti
stabiliscono che competente a giudicare in merito è l'Autorità Giudiziaria
ordinaria - Foro competente: Brindisi. _____

Le parti mi dispensano dal dare lettura degli allegati e di tutti gli altri atti
menzionati nel presente contratto, dei quali dichiarano di avere perfetta
conoscenza. _____

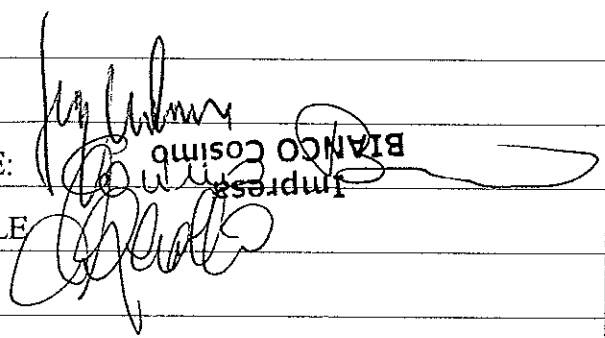
Dopo di che il contratto viene firmato dai contraenti e da me Segretario
rogante. _____

Il presente atto, scritto con mezzo informatico, consta di numero undici, di
cui sono occupate numero dieci facciate per intero e l'undicesima fin qui,
incluse le firme.

PER LA PROVINCIA:

LA DITTA APPALTATRICE:

IL SEGRETARIO GENERALE


The block contains handwritten signatures and stamps. A circular stamp on the left reads 'PROVINCIA BRINDISI'. A rectangular stamp in the center reads 'Impresa BIANCO COSIMO'. There are several handwritten signatures in black ink over the stamps and text.