

REPUBBLICA ITALIANA

ORIGINALE

PROVINCIA DI BRINDISI

CONTRATTO

"LAVORI DI COMPLETAMENTO DEGLI ADEGUAMENTI ALLE
NORME DI SICUREZZA ED IGIENICO-SANITARIE DELLA SEDE DEL
LICEO SCIENTIFICO "L. DA VINCI "DI FASANO."=====

REP. N. 3873 =====

L'anno duemiladieci, il giorno novelle del mese di
novembre, in Brindisi, nella residenza Provinciale. =====

Avanti di me Giovanni Porcelli, Segretario Generale della Provincia di
Brindisi, autorizzato per legge a ricevere gli atti nell'interesse dello stesso

Ente, si sono costituiti i Sigg.: =====

1) Sergio Maria Rini, nato a Mesagne il 25.02.1964, nella qualità di
Dirigente del Servizio Tecnico di questo Ente, il quale dichiara di agire
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia che
legalmente rappresenta, a ciò autorizzato ai sensi dell'art. 107, comma 3°, lett.

c) del D.Lgs. n. 267/2000; =====

2) Sig.ra Merico Maria Teresa, nata in Scorrano il 21.09.1941, nella qualità
di Amministratore unico della Ditta Calora Surl, corrente in Santa Cesarea
Terme(LE) S.P. 363 frazione Vitigliano Z.A. lotto 4, giusta certificazione
conservata agli atti d'ufficio. =====

I sunnominati comparenti, legalmente idonei e della cui identità e
rappresentanza io, Segretario rogante sono certo, concordemente rinunciano
all'assistenza dei testimoni, da me consentita sussistendovi le condizioni
previste dalla legge. =====

IL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTRICE

IL DIRIGENTE

P R E M E S S O

che con deliberazione della Giunta Prov.le n. 249 del 7/09/07 veniva approvato, tra gli altri progetti, il progetto preliminare dell'importo di €. 250.000,00=, relativo ai lavori di completamento degli adeguamenti alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie presso l'edificio sede del Liceo Scientifico "L. da Vinci" di Fasano -, dandosi, altresì, atto che lo stesso intervento sarebbe stato cofinanziato per €. 166.650,00 =, quale contributo statale/regionale di cui alla deliberazione della G.R. n. 1336/07; =====
che Delibera di Giunta Provinciale n. 247 del 16/10/2009, esecutiva ai sensi di legge, fra l'altro, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di completamento degli adeguamenti alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie presso l'edificio sede del Liceo Scientifico "L. da Vinci" di Fasano, dell'importo complessivo di € 250.000,00= di cui € 168.500,00 per lavori a base d'asta, € 6.740,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, oltre ad €.74.760,00 a disposizione dell'Amministrazione, secondo quanto si rileva dagli atti tecnici approvati con la delibera medesima; =====
che con determinazione dirigenziale n. 240 del 23.02.2010, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il conseguente progetto esecutivo, con le modifiche apportate, e gli atti relativi all'indizione della gara di appalto dei lavori di cui trattasi, dell'importo di €.250.000,00= di cui 168.499,93 per lavori a base d'asta, €.5994,85 per oneri della sicurezza ed €.75.505,22 a disposizione dell'Amministrazione, dandosi definitivamente atto che l'opera sarebbe stata finanziata per € 83.350,00 dalla Provincia di Brindisi e per € 166.650,00 dalla Regione Puglia/Stato =====
che con lo stesso provvedimento veniva bandita la relativa procedura di gara,



[Signature]
IL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTATRICE

[Signature]

IL DIRIGENTE

[Signature]

a mezzo procedura aperta ex art. 3, c. 37, e del successivo art. 55, c. 5, del D.Lgs.163/06, con il criterio di cui all'art. 82, comma 1, del medesimo D.Lgs.163/06, ovvero del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del comma 2 lett. a), e con esclusione delle offerte anomale ai sensi del comma 1 dell'art. 86, e art. 122, c. 9, con aggiudicazione anche in caso di presenza di una sola offerta valida.=====

che, a seguito della suddetta gara, i lavori di cui trattasi venivano aggiudicati provvisoriamente alla Ditta Calora S.u.r.l, corrente in Vitigliano (Le), per il ribasso offerto del 25,107%(venticinquevirgolacentosettepercento), sull'importo a base d'asta, corrispondente al prezzo di €126.194,65=(euro centoventiseimila centonovantaquattro/65), giusta apposita offerta allegata al presente atto (All."A");=====

Che con determinazione dirigenziale n. 689 del 28.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, si approvavano le risultanze della gara e si aggiudicava definitivamente l'appalto dei lavori di cui trattasi alla predetta ditta per l'importo netto di €126.194,65.= (euro.centoventiseimila centonovantaquattro/65), a seguito del ribasso offerto del 25,10%, sull'importo a base d'asta, oltre ad €5.994,85=(euro cinquemilanovecentonovantaquattro/85) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi l'importo complessivo contrattuale di €132.189,50=(euro centotrentaduemilacentottantanove/50) oltre I.V.A.=====

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti contraenti, di seguito denominate, rispettivamente, "PROVINCIA" e "DITTA APPALTATRICE", previa ratifica e conferma della narrativa che

IL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTATRICE

IL DIRIGENTE

precede e che dichiarano di accettare quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:=====

ART. 1 - La Provincia, nella persona del suo legale rappresentante, concede alla ditta Appaltatrice, rappresentata dalla Sig.ra Merico Maria Teresa, che accetta, l'appalto dei lavori di completamento degli adeguamenti alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie presso l'edificio sede del Liceo Scientifico "L. da Vinci" di Fasano, per il prezzo di €.126.194,65= (euro centoventiseimilacentonovantaquattro/65), oltre ad €.5.994,85=(euro cinquemilanovecentonovantaquattro/85.) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo contrattuale di €.132.189,50(euro centotrentaduemilacentoottantanove/50) oltre I.V.A.=====

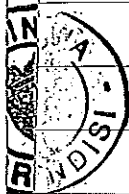
ART. 2 - Tale somma viene dichiarata fin da ora soggetta alla liquidazione finale osservando le debite formalità di legge. =====

ART. 3 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, condizioni e modalità stabilite con gli atti allegati dalla lettera "A" alla lettera "B", nonché di tutte le leggi vigenti in materia di Opere Pubbliche, con particolare riferimento al nuovo Codice degli Appalti pubblici D.Lgs. 163/06, al Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici di cui al D. Ministero LL.PP. del 19.04.2000, n.145, al Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici n. 109/94, e successive modificazioni ed integrazioni, di cui al D.P.R. del 21.12.99, n. 554, alla L. R. 13/2001, al Capitolato Speciale d'Appalto - Opere di Edilizia e di Impiantistica Civile approvato con delibera del Consiglio Prov.le n. 179/41 del 16.04.97, vistato per presa d'atto dalla Sezione Regionale di

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

LA DITTA APPALTATRICE
Merico Maria Teresa

IL DIRIGENTE
[Signature]



Controllo nella seduta del 07.05.97, con provvedimento n. 1490/18, aggiornato ai sensi del D.Lgs. 163/06., del D.P.R. n. 554/99 e del D.M. LL.PP. n. 145/2000, per quanto applicabile, alle Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori di cui trattasi ed al Protocollo di Legalità sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi in data 18/01/2007, atti, che sebbene non materialmente allegati sono parte integrante e sostanziale del presente contratto. =====

Per quanto concerne la natura, le modalità di esecuzione e di contabilizzazione delle opere concesse in appalto si fa espresso riferimento ai seguenti elaborati del progetto, atto, che sebbene non firmati dai componenti, parte integrante e sostanziale del presente contratto e che di seguito si elencano: =====

Elenco prezzi unitari; Cronoprogramma dei lavori; Condizioni Integrative al Capitolato Speciale d'appalto; Planimetria generale dell'area d'intervento; Pianta piano terra e piano primo (stato di fatto); Pianta piano terra e piano primo (progetto con indicazione degli interventi); Pianta piano terra e piano primo (progetto); Prospetti e sezioni (stato di fatto e modificato), nonché il Piano della Sicurezza e Coordinamento, atto quest'ultimo, che sebbene non materialmente allegato, è parte integrante e sostanziale del presente contratto; lo stesso viene firmato dalle parti costituite e da me ufficiale rogante, per essere poi depositato agli atti del Servizio Tecnico; =====

ART. 4 - L'Impresa si obbliga ad ultimare i lavori entro il termine di giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art 10 delle Condizioni Integrative al C.S.A.; =====

AL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTATRICE

IL DIRIGENTE

ART. 5.-I relativi pagamenti alla ditta appaltatrice verranno effettuati in conformità di quanto stabilito dall'art. 12 delle Condizioni Integrative al C.S.A., dandosi atto che, per eventuali inadempienze e penalità, si farà espresso riferimento all'art. 10 delle stesse Condizioni Integrative al C.S.A. allegate al presente contratto =====

Art.6 - Con riferimento al "Protocollo di Legalità" sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi, in data 18/01/2007, l'Impresa, avendo dichiarato in sede di gara: =====

1. di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti, ovvero pur trovandosi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale), non si è accordata e non si accorderà con altre partecipanti alla gara. =====

2. di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli organi di polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori". =====

3. di impegnarsi a presentare, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto, un'apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese a cui saranno affidati subappalti e noli nonché dei titolari di contratti derivati e subcontratti, comunque denominati, nonché dei relativi metodi di affidamento, e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario,

IL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTATRICE

IL DIRIGENTE

ART. 10 - La cessione del corrispettivo d'appalto a cui il presente contratto si riferisce è regolata dall'art.115 del D.P.R. n. 554/99. =====

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del presente contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento. =====

ART. 11 - Sono a carico della ditta appaltatrice le spese inerenti e conseguenti del contratto, di cui all'art. 8 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D. Ministero dei LL. PP. n. 145/2000, per le quali espressamente rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti della Provincia, nonché tutti gli altri oneri espressamente previsti e prescritti dalla vigente normativa in materia di LL.PP. a carico dell'appaltatore =====

ART. 12 La ditta appaltatrice si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del piano di sicurezza e coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante e del piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice, ai sensi art. 131 comma 2 D. Lgs. 163/2006 e D.Lgs. 81/08 e s.m.i., parti integranti del presente contratto. =====

L'impresa appaltatrice è edotta che, ai sensi del comma 3 del suddetto art. 131, le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'impresa appaltatrice medesima, previa formale costituzioni in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto. =====

ART. 13 - Si chiedono per il presente atto le agevolazioni tributarie e fiscali eventualmente previste dalla legge, tenendo presente che lo stesso è soggetto ad I.V.A. =====

ART. 14 - Ai fini tributari e fiscali le parti dichiarano le seguenti posizioni: =



IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

LA DITTA APPALTATRICE
[Signature]

IL DIRIGENTE
[Signature]

PROVINCIA: Codice Fiscale n. 80001390741. _____

DITTA: Calora S.U.R.L. - PARTITA I.V.A.:04168530758. _____

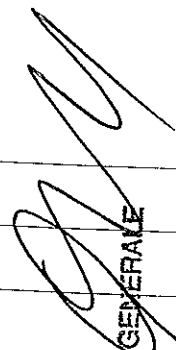
ART. 15 - Si dà atto che la Camera di Commercio di Lecce con nota prot. n. CEW/5320/2010/ELE0049 /GAB del 30.06.2010 ha attestato che la ditta Calora s.u.r.l. unitamente alla Sig.ra: Merico Maria Teresa Amministratore Unico della medesima ditta, corrente in Santa Cesarea Terme(LE) frazione di Vitigliano, è in regola con l'art. 2 del Decreto Legislativo 08.08.94 n. 490 e che per gli stessi non sussistono procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione, né provvedimenti che applicano una misura di prevenzione, ovvero provvedimenti indicati nell'art. 10 della Legge 31.05.65 n. 575 e successive modificazioni; _____


ART. 16 - Tutti i titoli di spesa saranno esigibili presso la Banca Monte dei Paschi di Siena di Brindisi - Cassiere Provinciale -, mentre gli avvisi dell'avvenuta emissione di detti titoli saranno fatti recapitare nel domicilio dichiarato dalla ditta appaltatrice. _____

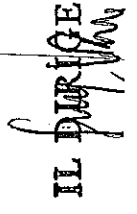
La persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo è la Sig.ra Merico Maria Teresa. _____

La DITTA APPALTATRICE si impegna, a notificare tempestivamente alla PROVINCIA la cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare. _____

Le parti danno atto che i lavori risultano finanziati per l'importo di €.166.650,00, pari al 66,66% dell'intervento, con contributo Stato/Regione Puglia, fondi ex legge 23/96, e per il restante importo di €.83.350,00, pari al 33,34% dell'intervento, da questa Provincia, con parte del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti pos. n. 4537342. Pertanto, le parti danno


IL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTATRICE


IL DIRIGENTE


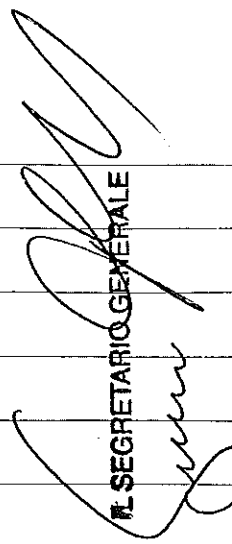


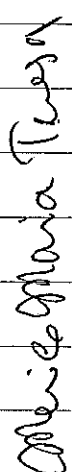
espressamente atto che, poiché finanziamento erogato a questa Provincia di Brindisi tramite la Regione Puglia, e in parte della Casas DD. e PP., si procederà ai pagamenti dei relativi S.A.L. a seguito delle somministrazioni delle relative somme da parte della medesima Regione Puglia e dell'Istituto Mutuante. per l'effetto, il tempo intercorrente tra la richiesta delle somministrazioni delle somme necessarie, maturati con i S.A.L., e la effettiva erogazione da parte dell'ente terzo a questa Provincia, è improduttivo di interessi, sia legali che moratori, o di ogni altro onere accessorio.=====

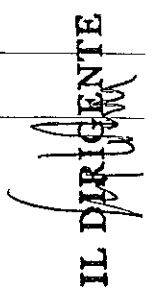
ART.-. 17.-La Ditta, pena la nullità assoluta del presente contratto, assume l'obbligo, ai sensi di quanto disposto dall'art.3 della L.n.136/10, definita "Legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari", a comunicare a seguito della stipula del presente contratto, gli estremi "del conto corrente dedicato" che sarà utilizzato per i movimenti finanziari relativi ai lavori di cui al presente contratto, nonché fornire le generalità ed il codice fiscale di tutti i soggetti eventualmente delegati ad operare. A tal fine in questa sede viene indicato il seguente **Codice Unico di Progetto (CUP): I 5 6 E 0 9 0 0 0 2 0 0 0 5**=====

ART.- 18-La ditta Appaltatrice, dato atto di quanto innanzi, conviene che, nel caso in cui le suddette transazioni finanziarie non dovessero essere eseguite con le formalità di cui al precedente articolo, e senza avvalersi di Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.a., il presente contratto sarà risolto di diritto ai sensi dell'art.1456 del C.C.=====

ART. 19 - Ai fini della definizione delle eventuali controversie le parti convengono di deferire eventuale controversie alla giurisdizione ordinaria. -
Le parti mi dispensano dal dare lettura degli allegati e di tutti gli altri atti menzionati nel presente contratto, dei quali dichiarano di avere perfetta


IL SEGRETARIO GENERALE

LA DITTA APPALTATRICE

Alice Maria Tesoro

IL DIRIGENTE


conoscenza. =====

Dopo di che il contratto viene firmato dai contraenti e da me Segretario
rogante. =====

Il presente atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia, consta di
numero 11 fogli, di cui sono occupate numero dieci facciate per intero e la
undicesima fin qui, incluse le firme. =====

PER LA PROVINCIA

LA DITTA APPALTATRICE

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signatures]
Menzio Maria Russo
Genn. P...

