



## PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

### ESTRATTO DELLE DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI

N. 1871

del 18-10-2012

SERVIZIO: VIABILITA', MOBILITA' E TRASPORTI

UFFICIO: VIABILITA' E TRASPORTI

OGGETTO: Rondò sulla SP ex SS.16 in corrispondenza della Caserma Carlotto intersezione con la SP 43 -Presenza d'atto accettazione indennità esproprio Ditta Santoro Rocco ed integrazione indennità Caroli Francesco

L'anno duemiladodici, il giorno diciotto del mese di ottobre.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto che sulla determinazione in oggetto è stato acquisito, ai sensi dell'art. 55 comma 3, dello Statuto della Provincia il parere del Segretario Generale di conformità alle leggi, allo Statuto ed ai regolamenti, così formulato: Favorevole

Li, 15-10-2012

**Il Segretario Generale**  
F.to PORCELLI GIOVANNI

Visto del Direttore Generale, Dr. Giovanni PORCELLI, di conformità programmatica e di attuazione del Piano Esecutivo di Gestione, ai sensi dell'art. 57, comma 5 dello Statuto Provinciale, così formulato: Favorevole

Li, 15-10-2012

**Il Direttore Generale**  
F.to PORCELLI GIOVANNI

Atteso che la gestione dell'Ente è affidata ai Dirigenti per effetto della prevista normativa contenuta nella legislazione vigente;

Attesa pertanto la propria esclusiva competenza;

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione di C.P. n.17/06 del 2 maggio 2007, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2007/2009 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nel 2007, tra cui " ANNO 2007- Realizzazione di un rondò sulla ex SS n.16 in corrispondenza della Caserma Carlotto"- dell'importo complessivo di € 500.000,00 – lavori finanziati con le somme già impegnate dalla Regione Puglia in favore delle Province, a valere sulle risorse di cui al D.Lgs.112/98;
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n°16/6 del 2 maggio 2007, esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, venivano approvati gli studi di fattibilità, i progetti preliminari dei lavori pubblici e, indicata altresì la stima sommaria dei costi per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ai sensi dell' art.128 comma 6 del D.Lgs.163/2006, tra cui quella dei lavori di cui trattasi ;
- tale intervento, è stato riportato, altresì, nel Bilancio di previsione 2007 approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n°18/6 del 2 maggio 2007 nonché nel Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2007, approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n°192 del 3 luglio 2007 e, individuato tra gli obiettivi relativi al Servizio Viabilità, Mobilità e Trasporti;
- con deliberazione di G.P. n° 294 del 12.11.2008 si approvava il progetto definitivo dei "*Lavori di realizzazione di un rondò sulla ex S.S. 16 in corrispondenza della Caserma CARLOTTO*"; dell'importo di € 500.000.,00 di cui € 321.128.08 per lavori a base d'asta, € 11.411,37 per oneri di sicurezza ed € 167.460,55 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con deliberazione di C.C. di Brindisi n° 8 del 03.03.2009 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante urbanistica ai sensi dell'art. 16,c. 3 della L.R. n° 13/2001;
- che in fase di progettazione esecutiva e a seguito di richieste manifestate dalla Marina Militare – Battaglione San Marco si è reso necessario apportare alcune modifiche sulla forma e dimensione della rotatoria in modo da interessare con la carreggiata dell'opera stradale in argomento la strada di accesso al deposito militare esistente sul lato opposto alla Caserma Carlotto;
- con deliberazione di G.P. n° 232 del 09/10/2009, a seguito delle modifiche suindicate, è stato riapprovato il progetto definitivo dei "*Lavori di realizzazione di un rondò sulla ex S.S. 16 in corrispondenza della Caserma CARLOTTO*" dell'importo di € 500.000.,00 di cui € 321.128.08 per lavori a base d'asta, € 11.411,37 per oneri di sicurezza ed € 167.460,55 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n° 313 del 08.03.2011 si approvava il progetto esecutivo di "*Realizzazione di un rondò sulla SP ex SS.16 in corrispondenza della Caserma Carlotto intersezione con la SP 43 "Restinco"*", (elaborato dal professionista incaricato, Ing. Cosimo Cinieri), che comporta una spesa complessiva di € 500.000,00 di cui € 308.912,62 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 4.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 191.087,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico

A) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	304 412,62	
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4 500,00	
<b>Totale</b>	€	<b>308 912,62</b>	€ <b>308 912,62</b>

**C) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

C.1) per incentivo progettazione (1% art.92 D.Lgs. 163/2006)	€	3 089,13	
C.2) per pubblicità;	€	1 000,00	
C.3) Espropriazioni	€	61 415,73	
C.4) Spese per Progettazione, Consulenze, D.L., Collaudo)	€	35 000,00	
C.5) Spese per Prove di laboratorio	€	1 000,00	
C.6) Spese per spostamento sottoservizi (AQP, TELECOM, ENEL)	€	7 000,00	
C.7) Imprevisti	€	10 000,00	
C.8) Oneri fiscali (IVA 20% su A+B+C2+C4+C5+C6+C7)	€	72 582,52	
<b>C) - Sommano</b>	€	<b>191 087,38</b>	€ <b>191 087,38</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			€ <b><u>500 000,00</u></b>

- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 18.05.2009, prot. 61029 veniva data comunicazione ai proprietari catastali dell'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 nonché degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 28.09.2010, prot. 83806 veniva data comunicazione ai proprietari catastali:
  - dell'avvenuta efficacia del provvedimento che dichiara la pubblica utilità dell'intervento, con invito contestuale a comunicare ogni elemento utile ai fini della determinazione della stima dei beni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001;
  - dell'avvio del procedimento di determinazione urgente dell'indennità, ai sensi dell' art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, trattandosi di opere stradali relative ad un nodo critico della viabilità provinciale;
- Con decreto di espropriazione e di determinazione urgente dell'indennità n° **86/V** del 3 ottobre 2011 è stato disposto di espropriare in favore della Provincia di Brindisi - per l'esecuzione dei lavori di "*Lavori di realizzazione di un rondò sulla ex S.S. 16 in corrispondenza della Caserma CARLOTTO*", i terreni di proprietà delle ditte di cui al piano particellare di esproprio,;
- Detto decreto è stato regolarmente notificato alle ditte interessate, invitandole contestualmente a far conoscere a questo Ente, entro 30 (trenta) giorni dall'immissione in possesso, l'accettazione o meno dell'indennità
- Con determinazione dirigenziale n° 1597 del 07.09.2012:
  - si prendeva atto dell'accettazione della indennità di esproprio da parte del sig. Balsamo Tommaso nella misura di € **50.733,41**, oltre € **2.524,20** quale maggiorazione prevista per legge per un totale di € **53.257,62** di cui € **45.685,00** riferito alla indennità prevista per il fabbricato rurale esistente che sarà oggetto di demolizione;
  - si disponeva il pagamento in favore dell'affittuario sig. **Caroli Francesco**, nato a Brindisi il 15.08.1973 ed ivi residente alla via Airone, 61, **C.F. CRL FNC 73M15 N180L**, mediante assegno circolare non trasferibile della somma pari a € **6.654,29** pari al valore agricolo medio dei terreni espropriati, art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 al momento della immissione in possesso, di cui € **2.483,12** per la particella 503, ed € **4.171,17** per la particella 499;

- al fine di dar corso ai pagamenti rispettivamente della somma complessiva da corrispondere alle ditte sopra menzionate quantificata in € **59.911,91**, delle indennità non condivise che saranno definite con successivo provvedimento e delle tasse all'Agenzia delle Entrate per la fase finale della procedura espropriativa, si modificava il quadro economico adeguando l'I.V.A. al 21% ed incrementando la voce "espropriazioni" come segue:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€	225 402,32		
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4 500,00		
	<b>Totale</b>	<u>€ 229 902,32</u>	€	<b>229 902,32</b>
<b>C) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
C.1) per incentivo progettazione (1% art.92 D.Lgs. 163/2006)	€	3 089,13		
C.2) per pubblicità;	€	1 000,00		
C.3) Espropriazioni	€	65 000,00		
C.4) Spese per Progettazione, Consulenze, D.L., Collaudo)	€	35 000,00		
C.5) Spese per Prove di laboratorio	€	1 000,00		
C.6) Spese per spostamento sottoservizi (AQP, TELECOM, ENEL	€	7 000,00		
C.7) Imprevisti	€	4 691,50		
C.8) Oneri fiscali (IVA 21% su A+B+C2+C4+C5+C6+C7)	€	58 504,70		
C.9) Economie di gara (IVA inclusa)		94 812,35		
	<b>Sommano</b>	<u>€ 270 097,68</u>	€	<b>270 097,68</b>
	<b>T O T A L E</b>		€	<b><u>500 000,00</u></b>

#### RILEVATO che :

- in data 11 settembre 2012 il sig. **Santoro Rocco**, nato a an Vito dei Normanni (BR) il 24/09/1941 ed ivi residente alla via Brindisi, civ. 18, C.F.SNT **RCC 41P24Z 396W** trasmetteva la dichiarazione di accettazione della indennità pari a € **1.145,50** (€ 763,67 oltre € 381,83 per maggiorazione 50% per accettazione indennità);
- nel calcolo della indennità spettante al fittavolo, sig. **Caroli Francesco**, di cui alla precedente det. dir. n° 1597 del 07.09.2012, non si è tenuto conto della porzione di terreno incidente sulla particella 16 del foglio 41 (superficie complessiva espropriata mq 1.128 – superficie di terreno coltivato pari a mq 700);

#### RITENUTO dover, pertanto, provvedere:

- al pagamento delle somme relative alle indennità di esproprio accettate mediante bonifico bancario in favore del:
  - sig. **Santoro Rocco**, nato a an Vito dei Normanni (BR) il 24/09/1941 ed ivi residente alla via Brindisi, civ. 18, C.F.SNT **RCC 41P24Z 396W**, codice IBAN **IT59C0306779190000000010752**.
    - Importo totale € **1.145,50** (€ 763,67 oltre € 381,83 per maggiorazione 50% per accettazione indennità). Trattandosi di indennità di esproprio riferita a terreni e fabbricati rurali ricadenti in zona agricola non si applica la ritenuta d'acconto prevista per legge per le aree edificabili;
  - al pagamento in favore dell'affittuario sig. **Caroli Francesco**, nato a Brindisi il 15.08.1973 ed ivi residente alla via Airone, 61, C.F. **CRL FNC 73M15 B180L**, mediante assegno circolare non trasferibile;

- Importo totale € **436,38** pari al valore agricolo medio dei terreni espropriati, art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 al momento della immissione in possesso, della porzione di terreno incidente sulla particella 16 del foglio 41 (superficie complessiva espropriata mq 1.128 – superficie di terreno coltivato pari a mq 700);

#### **VISTI:**

- il D.Lgs.12/04/2006 n°163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);
- il D.P.R. 21/12/99 n°554 (regolamento di attuazione della legge-quadro, per quanto applicabile);
- il D.P.R. n°34/2000 in materia di qualificazione dei soggetti esecutori di lavori pubblici;
- il D.M. LL.PP. 19/04/2000 n°145 (Capitolato Generale d'Appalto);
- il Codice della Strada (D.Lgs. n°285/92 e s.m.i.) ed il relativo Regolamento di esecuzione (D.P.R. 495/92);
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n°327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- la legge regionale 22 febbraio 2005, n°3
- la L.R. 11 maggio 2001, n°13 e ss.mm.ii. (norme regionali in materia di opere di lavori pubblici);
- il Regolamento di contabilità dell'Ente, ed in particolare gli artt. nn.62-63-64 riguardanti il finanziamento delle spese di investimento;

**ACCERTATA** la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs.n.267/2000, nonché dal capo IV del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Ente, approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n.601 del 22/08/98, come modificato con Delibera di G.P. n.363 del 10/12/02;

### **D E T E R M I N A**

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. prendere atto dell'accettazione della indennità offerta da parte del sig. Santoro Rocco;
3. prendere atto della integrazione della indennità spettante al fittavolo sig. Caroli Francesco relativa alla porzione di terreno incidente sulla particella 16 del foglio 41 (superficie complessiva espropriata mq 1.128 – superficie di terreno coltivato pari a mq 700);
4. provvedere al pagamento in favore del sig. **Santoro Rocco**, nato a San Vito dei Normanni (BR) il 24/09/1941 ed ivi residente alla via Brindisi, civ. 18, C.F.**SNT RCC 41P24Z 396W**, mediante bonifico bancario **codice IBAN IT59C030677919000000010752**.
  - Importo totale € **1.145,50** (€ 763,67 oltre € 381,83 per maggiorazione 50% per accettazione indennità). Trattandosi di indennità di esproprio riferita a terreni e fabbricati rurali ricadenti in zona agricola non si applica la ritenuta d'acconto prevista per legge per le aree edificabili;
5. provvedere al pagamento in favore dell'affittuario sig. **Caroli Francesco**, nato a Brindisi il 15.08.1973 ed ivi residente alla via Arione, 61, C.F. **CRL FNC 73M15 B180L**, mediante assegno circolare non trasferibile;

- Importo totale € **436,38** pari al valore agricolo medio dei terreni espropriati particella 16 del foglio 41, art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 al momento della immissione in possesso, della porzione di terreno incidente sulla particella 16 del foglio 41 (superficie complessiva espropriata mq 1.128 – superficie di terreno coltivato pari a mq 700);
- 6. dare atto che le opere risultano finanziate con risorse incamerate a seguito del trasferimento di funzioni in materia di viabilità, disciplinato ai sensi del D.Lgs. 112/98 già contabilizzato sul Cap. 2181611 imp. n.831/07;
- 7. Autorizzare il Servizio Finanziario di questo Ente all'emissione dei mandati di pagamento in favore delle Ditte sopra menzionate
- 8. Darsi atto che Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 10 D.Lgs 163/06 è l'ing. Vito INGLETTI.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
F.to INGLETTI Vito

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.64 dello statuto della Provincia, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile: Vedasi parere allegato.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to PICOCO ANNA CARMELA

---

---

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la prescritta copertura finanziaria, con la contestuale assunzione dell'impegno di spesa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

---

---

## RELATA DI PUBBLICAZIONE ED ATTESTAZIONE ESECUTIVITA'

- Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio oggi ..... e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al .....
- Si attesta, altresì, che la presente determinazione, avendo ottenuto il visto di regolarità contabile sopra esposto, è esecutiva ad ogni effetto;

**Il Messo Notificatore**

**Il Responsabile**  
**Segreteria Atti Amministrativi**

.....

.....

---

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 65, commi 3 e 4 dello Statuto Provinciale e dell'art. 74, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, la presente determinazione viene trasmessa in copia:

- a) Al Sig. Presidente
- b) Ai Signori Assessori
- c) Al Sig. Segretario Generale
- d) Al Collegio dei Revisori

**IL RESPONSABILE**  
**Segreteria Atti Amministrativi**

.....