



## PROVINCIA DI BRINDISI

### DECRETO DEL DIRIGENTE

N. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Atto di liquidazione e richiesta di pagamento.**

Lavori di realizzazione di un nodo ferroviario limitatamente all'Ospedale "Perrino" e alla "Cittadella della Ricerca"- Liquidazione e pagamento in favore della Agenzia delle Entrate su mod. F23 (tassa registrazione, ipotecaria, catastale) e all'Agenzia del Territorio (imposta e tassa ipotecaria) del Decreto di esproprio e di determinazione urgente dell'indennità;- Liquidazione e pagamento in favore della Regione Puglia su boll.c.c.p. (pubblicazione su BUR del predetto Decreto di esproprio)-.

-CUP: I81B06000220002- CIG: 0310080E18

Proposta n°PRLPT-34-2012

### *IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO VIABILITA', MOBILITA' E TRASPORTI*

Visti :

- Il Decreto Legislativo 12/04/2006 n°163 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n°207 "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs.n°163, recante "Codice dei contratti .....";
- il D.Lgs.14/08/1996 di "Attuazione della direttiva 92/57 CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili";
- il Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art.3, comma 5, della legge 11/02/94, approvato con D.M. LL.PP. n°145 del 19/04/2000;
- gli artt.184 e 185 del T.U. di cui al D.Lgs. n°267/2000, concernenti la liquidazione, l'ordinazione e il pagamento della spesa, nell'esercizio finanziario degli Enti Locali;
- gli artt.46 e 47 del Regolamento Prov.le di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Prov.le n. 115/23 del 26.06.96, esecutiva ai sensi di legge, ed in particolare gli artt. 51, comma 3°, e 53 di detto regolamento;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.P n°601 del 22/09/1998, come modificato con successiva deliberazione giunta n°363 del 10/12/2002;
- la deliberazione di G.P n°124 del 19/04/2005, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i Dirigenti responsabili di area funzionale di servizi cui affidare i compiti di cui all'art.4 del regolamento di contabilità;

## PREMESSO che

- con deliberazione di G.P. n°421 del 21/12/2006, veniva approvato in uno ai correlati elaborati tecnici, il progetto preliminare-definitivo di realizzazione di un nodo ferroviario limitatamente all'Ospedale -Perrino- e alla -Cittadella della Ricerca-, dell'importo complessivo di € 270.000,00 di cui € 182.000,00 per lavori a base d'asta, € 60.000,00 per oneri non soggetti a ribasso ed € 82.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n°647 del 21/04/2009, veniva approvato nei suoi elaborati tecnici il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi del costo complessivo di € 270.000,00, di cui € 197.000,00 per lavori a base d'asta, € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 67.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico:

A) Importo lavori a base d'asta	€ 197.000,00	
B) Importo oneri di sicurezza	€ 6.000,00	
C) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1- per espropriazioni	€ 14.300,00	
2- per pubblicazione atti di gara	€ 5.000,00	
3- per imprevisti	€ 1.700,00	
4- per incentivo di progett. e oneri rifl.	€ 4.060,00	
5- per oneri fiscali (20% su A,B,C2,C3)	€ 41.940,00	
	€ 67.000,00	€ 67.000,00
		€ 270.000,00

- con deliberazione di C.C. di Brindisi n°109 del 28/11/2007, veniva adottata la variante urbanistica ai sensi dell'art.16 c.3 della L.R. n°13/2001;
- con deliberazione di C.C. di Brindisi n°120 del 29/12/2010, veniva approvata in via definitiva la variante urbanistica ai sensi della L.R. n°13/2001;
- con determinazione dirigenziale n°532 del 20/04/2011, veniva riapprovato per le ragioni sopra espresse, il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;

## ACCERTATO che

- con le modalità previste dagli artt. 11, 16 del D.P.R. 08 giugno 2001, n. 327 veniva data comunicazione ai proprietari catastali:
  - dell'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 nonché degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
  - dell'avvenuta efficacia del provvedimento che dichiara la pubblica utilità dell'intervento, con invito contestuale a formulare le eventuali e tempestive osservazioni per la valutazione da parte dell'Ente espropriante ai fini delle determinazioni da assumere nel corso della procedura;
  - dell'approvazione definitiva della variante urbanistica da parte del competente Organo Consiliare del Comune di Brindisi;
- con apposito decreto di esproprio veniva disposto l'esproprio in favore della Provincia di Brindisi degli immobili di proprietà delle ditte di cui al piano particellare di esproprio allegato al predetto decreto per farne parte integrante;

## VISTO

- che il Servizio Viabilità, Mobilità e Trasporti di questa Provincia, per l'espletamento di tutte le pratiche tecnico amministrative relative alle espropriazioni, deve necessariamente effettuare interventi limitati, di piccola entità economica, quali imposte fisse per la registrazione del decreto di esproprio, imposte ipotecarie, tasse catastali, tasse di volturazione, tasse di annotazione, pubblicazione sul B.U.R. della Regione Puglia e tasse di notifica del decreto di esproprio presso il Tribunale di Brindisi;

- che al fine di dar corso alla procedura espropriativa con la notifica ai soggetti privati del Decreto di esproprio e di determinazione urgente dell' indennità provvisoria determinate in via d'urgenza delle aree interessate dai lavori oggettivati, occorre procedere:
- al pagamento delle tasse di registrazione, ipotecarie e catastali ( sia per la fase di trascrizione sia per la fase finale di annotazione) relative al suddetto Decreto , mediante modelli F23, per un totale di € **1.484,00** a favore di:

<b>AGENZIA DELLE ENTRATE</b>	
Cod. tributo: 109T –Tassa di registrazione	€ 336,00
Cod.tributo: 737T – Tassa catastale	€ 336,00
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 672,00</b>
<b>AGENZIA DEL TERRITORIO</b>	
Cod. tributo: 649T –Imposta ipotecaria	€ 336,00
Cod. tributo: 778T –Tassa ipotecaria	€ 70,00
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 406,00</b>
<b>AGENZIA DEL TERRITORIO</b>	
Cod. tributo: 649T –Imposta ipotecaria	€ 336,00
Cod. tributo: 778T –Tassa ipotecaria	€ 70,00
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 406,00</b>

- al versamento su c.c.p. n°60225323 dell'imp. di € 213,19 oltre € 1,50 e così per un totale di € 214,69, intestato alla Regione Puglia per la pubblicazione su BUR del Decreto di esproprio e di determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

#### CONSIDERATO:

- che è possibile far fronte alle suddette spese attingendo dalle somme appositamente previste nel relativo quadro economico alla voce C.1 “espropri ” del quadro economico del progetto e ponendo la somma a carico della seguente voce di bilancio: cap. 5144741 imp. 1135/3/06 (*Programma di Tutela Ambientale*);
- che il pagamento delle somme “ad Agenzia delle Entrate” e “ad Agenzia del Territorio” su indicate può essere effettuato presso qualsiasi concessionario della riscossione, Banca o Posta compilando il modello F23;
- che inoltre il pagamento della somma in favore della Regione Puglia può essere effettuato mediante l'allegato boll. c.c.p.

**RITENUTO** opportuno, pertanto, di pagare mediante modelli F23, demandando al Tesoriere Provinciale, all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Brindisi, la somma di € **672,00** e, all'Agenzia del Territorio Ufficio di Brindisi, la somma complessiva di € 812,00 (€ **406,00** + € **406,00**) per tasse di registrazione, ipotecarie e catastali relative al Decreto di Esproprio e di Determinazione Urgente delle Indennità dei terreni interessati dai lavori di cui trattasi e, della somma complessiva di € **214,69** alla Regione Puglia per pubblicazione su BUR del predetto Decreto;

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi della vigente normativa legislativa e regolamentare in materia;

#### DECRETA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di liquidare e pagare, mediante modelli **F23** allegati, come di seguito specificato, demandando al Tesoriere Provinciale, all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Brindisi, la complessiva somma di € **672,00**, all'Agenzia del Territorio Ufficio di Brindisi, la complessiva somma di € **812,00** (€406,00 +

€ 406,00) per le tasse di registrazione, ipotecarie e catastali (fase di trascrizione e fase finale di annotazione) relative al Decreto di Esproprio e di Determinazione Urgente delle Indennità dei terreni interessati dai lavori di cui trattasi,:

<b>AGENZIA DELLE ENTRATE</b>	
<b>Cod. tributo: 109T –Tassa di registrazione</b>	<b>€ 336,00</b>
<b>Cod.tributo: 737T – Tassa catastale</b>	<b>€ 336,00</b>
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 672,00</b>
<b>AGENZIA DEL TERRITORIO</b>	
<b>Cod. tributo: 649T –Imposta ipotecaria</b>	<b>€ 336,00</b>
<b>Cod. tributo: 778T –Tassa ipotecaria</b>	<b>€ 70,00</b>
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 406,00</b>
<b>AGENZIA DEL TERRITORIO</b>	
<b>Cod. tributo: 649T –Imposta ipotecaria</b>	<b>€ 336,00</b>
<b>Cod. tributo: 778T –Tassa ipotecaria</b>	<b>€ 70,00</b>
<b>Totale spesa</b>	<b>€ 406,00</b>

- 3) di liquidare e pagare, inoltre, mediante bollettino c.c.p. n°60225323 la somma complessiva di € 213,19 oltre € 1,50 e così per un totale di € 214,69, intestato alla Regione Puglia per la pubblicazione su BUR del Decreto di esproprio e di determinazione urgente dell'indennità provvisoria;
- 4) di dare atto che tutto il progetto dei lavori di cui trattasi è finanziato con le risorse dic ui al Programma di Tutela Ambientale. contabilizzato sul cap.5144741 imp.1135/3/06;

**IL DIRIGENTE**  
Dott. Ing. Vito INGLETTI

SERVIZIO MOBILITA', VIABILITA' E TRASPORTI.

*Il presente provvedimento è stato redatto in conformità agli atti e nel rispetto della legislazione statale ed ai regolamenti provinciali vigenti.*

La spesa di €.....è stata già  
contabilizzata con delib. n°.....del  
..... sul cap. ....imp. n°  
.....liquidazione n°.....del  
.....

**FAVOREVOLE**  
**IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO**

La spesa di €.....è stata già  
contabilizzata con delib. n°.....del  
.....sul cap.....imp. n°  
.....liquidazione n°.....del  
.....

**FAVOREVOLE**  
**IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO**