



PROVINCIA DI BRINDISI  
Ufficio Impianti Termici



Santa Teresa S.p.A.  
Settore Impianti Termici

## AUTODICHIARAZIONE APERTA IMPIANTI TERMICI ED ALTRI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE

### INFORMATIVA AGLI UTENTI

#### CHI E' INTERESSATO

- ⇒ Il proprietario, se occupante l'immobile o se l'immobile non è occupato;
- ⇒ L'occupante, chiunque pur non essendo proprietario ha la disponibilità, a qualsiasi titolo, di un edificio e dei relativi impianti tecnologici;
- ⇒ Il terzo responsabile se nominato dal proprietario o dall'occupante e/o l'amministratore in caso di utenze condominiali.

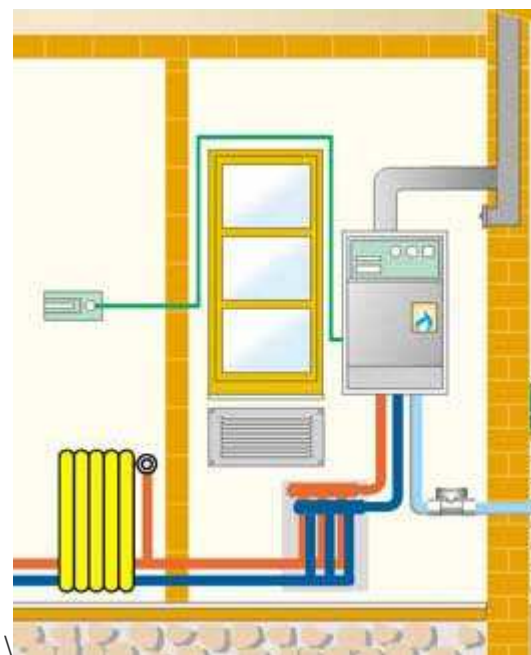


#### GLI OBIETTIVI DELL'INIZIATIVA

Ridurre i consumi di energia  
Migliorare l'ambiente  
Garantire le condizioni di sicurezza  
Verificare l'efficienza degli impianti  
Verificare l'adeguamento dell'impianto alle normative vigenti.

#### COSA FARE

Provvedere alla verifica e alla certificazione dell'impianto da parte di tecnici o imprese di manutenzione aventi i requisiti di legge.



#### IN ATTUAZIONE:

- della Legge 10/91, DPR 412/93, DPR 551/99, Dlgs 192/2005, Dlgs. 311/2006 e s.m.i;
- del D.P.R. n. 74 e n. 75 del 16/04/2013, del Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 10 Febbraio 2014, dalla Legge Regionale n. 36 del 05/12/2016, dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1399 del 02.08.2018;

- [Deliberazione di Giunta Regionale n. 1399 del 02.08.2018 \(pdf\) >>>](#)

- [Avviso Nuova Campagna Aperta Impianti Termici ed altri Impianti di Climatizzazione \(pdf\)>>>](#)

- [Prospetto riepilogativo oneri di autocertificazione Impianti Termici ed altri Impianti di Climatizzazione – bollino verde virtuale](#)

- [Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 02/03/2021 \(Conferma oneri autocertificazione impianti termici ANNO 2021\)](#)

## SI RENDE NOTO

che a partire **dal 01 Giugno 2021** è attivata la nuova **Campagna di Autocertificazione Aperta degli Impianti Termici ed altri Impianti di Climatizzazione ubicati nei comuni del territorio provinciale inferiori a 40,000 abitanti** con la sola eccezione del Comune di Brindisi.

Il titolare/responsabile dovrà provvedere all'invio dell'autocertificazione per il tramite dei soggetti abilitati **esclusivamente** con la trasmissione a mezzo internet a **cura** dei soggetti **accreditati** dalla Provincia di Brindisi (manutentori, imprese, organizzazioni professionali, amministratori di condominio ecc.) con inserimento del Bollino Verde Virtuale acquistato utilizzando il servizio web MAV On Line collegato all'applicazione web Thermicast di INNOVAWAY, in gestione alla Società Santa Teresa S.p.A.

Non saranno prese in alcuna considerazione le autocertificazioni presentate in altre modalità.

I soggetti che intendono accreditarsi per l'acquisizione del bollino verde virtuale dovranno presentare apposita domanda alla Provincia di Brindisi - Ufficio Impianti Termici sita in Via A. De Leo n. 3 72100 Brindisi (modulo A), unitamente alla documentazione richiesta.

Tale modulo, pubblicato sui siti [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it), [www.santateresaspa.it](http://www.santateresaspa.it) dovrà essere trasmesso a PEC (posta elettronica certificata) o PEO (posta elettronica ordinaria) al seguente indirizzo:

[provincia@pec.provincia.brindisi.it](mailto:provincia@pec.provincia.brindisi.it);

L'elenco generale dei soggetti accreditati verrà pubblicato sui siti istituzionali sopra menzionati.

Ogni soggetto accreditato assume specifica responsabilità nelle procedure eseguite con il MAV ON LINE per l'acquisto dei bollini verdi virtuali. In caso di errori, non sarà effettuato alcun rimborso da parte della Provincia di Brindisi.

Sono, altresì, tenuti a presentare l'autodichiarazione anche i possessori di impianti termici destinati ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti con o senza produzione di acqua calda sanitaria, servizi di produzione di energia termica ed elettrica, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento.

Sono esenti dal presentare l'autodichiarazione i detentori di sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate. Tali sistemi, non sono considerati impianti termici.

Il titolare/responsabile dell'impianto (occupante l'immobile, il proprietario, l'amministratore di condominio, il terzo responsabile, o il manutentore) mediante l'ausilio di ditte/imprese qualificate ha l'obbligo di provvedere affinché siano eseguiti i controlli di efficienza energetica e sia garantita la regolare manutenzione ordinaria dell'impianto con cadenza annuale nel rispetto delle disposizioni di legge, nonché custodire presso l'immobile ove è ubicato l'impianto la documentazione completa ed aggiornata: certificazione tecnica, concessioni ecc rilasciati da enti competenti, libretto d'uso e manutenzione e/o il manuale d'impianto. Eventuali variazioni saranno annotate sul libretto dal tecnico preposto; in caso di nuova installazione dell'impianto con attivazione e fornitura di energia, in caso di avvenute variazioni soggettive (titolare/responsabile, terzo responsabile, ecc.) o modificazioni tecniche apportati all'impianto: sostituzione di parti essenziali, interruzione attività di esercizio, sospensione e/o rimozione, sostituzione del generatore, ecc. La sostituzione di parti e/o la manutenzione straordinaria comporterà obbligatoriamente il controllo di efficienza energetica il quale modulo dovrà essere trasmesso alla Società Santa Teresa S.p.A.

Qualora l'impianto termico è di nuova installazione con attivazione di nuova fornitura di energia, o si prefigurino una delle variazioni su menzionate il titolare/responsabile è tenuto a darne comunicazione a mezzo di appositi moduli da compilare ed inviare alla Società Santa Teresa S.p.A. all'indirizzo di posta elettronica: [santateresaspa@pec.it](mailto:santateresaspa@pec.it) entro i termini fissati dalla DGR 1399/2018, nonché allegarne copia al libretto d'impianto. I moduli di riferimento sono pubblicati sul sito internet della Provincia di Brindisi.

In caso di **mancato adempimento** l'impianto termico si riterrà **non autodichiarato** e sarà sottoposto a controllo obbligatorio da parte della Società Santa Teresa S.p.A.

L'inottemperanza alle disposizioni normative comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nei confronti del titolare/responsabile (proprietario, conduttore, amministratore di condominio o per essi, un terzo che se ne assume la responsabilità) e/o l'operatore incaricato del controllo e manutenzione dell'impianto, oltre che l'adozione di ulteriori provvedimenti conseguenti, previsti dalla vigente norma: L.R. 36/16 art.8, DGR 1399/2018 e ove compatibili le disposizioni indicate dal Regolamento adottato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 50/13 del 02/12/2011, Legge 689/81.

E' a disposizione il servizio di front office gestito da personale tecnico – amministrativo al fine di garantire un supporto agli utenti, alle imprese accreditate, ai tecnici certificatori, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle 13,00, nonchè il seguente indirizzo di posta elettronica: [pasquale.avantaggiato@santateresaspa.it](mailto:pasquale.avantaggiato@santateresaspa.it).

Per ulteriori informazioni sono a disposizione il **Numero Verde 800 403 468** (solo da telefonia fissa) oppure il numero 0831/562481 interno 6 (telefonia fissa e mobile) dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30.