



Estratto di bando di alienazione di bene immobile

La Provincia di Brindisi, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1055 del 18/12/2024 nonché del regolamento di vendita dei beni immobili provinciali approvato con delibera del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio n. 36/2013 del 21/11/2013

RENDE NOTO

che il giorno 11/02/2025 alle ore 12:00, presso la sede della Provincia - Via De Leo n° 3 - Brindisi, avrà luogo la gara pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà provinciale qui di seguito specificato e meglio individuato nella planimetria allegata al bando:

relitto stradale ubicato lungo la SP n. 6 in località Torre Spaccata (fasano) censito in catasto al fg 8 di mq 832 (adiacente alle particelle censite al fg 7 p.lle 27, 29, 202, 214 e fg. 8 p.lle 2, 16, 176).

Prezzo a base di vendita € € 33.280,00 (diconsi Euro trentatremiladuecentottanta/00)

Cauzione 10% pari ad € 3.328,00 (diconsi Euro tremilatrecentoventotto/00)

La gara si svolgerà con le modalità di cui all'art. 73, lett. c) e seguenti del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 (offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta) ed alle seguenti condizioni:

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.
- b) Le offerte in aumento non potranno essere fatte in frazione inferiore ad € 100,00 =.
- c) La cauzione provvisoria pari al 10% dell'importo a base di gara dovrà essere versata nei modi previsti dall'avviso di gara;
- d) L'offerta, da presentare secondo le prescrizioni fissate dal bando di gara, dovrà pervenire a questa Provincia, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12:00 del 03/02/2025 (termine perentorio), esclusivamente a mezzo servizio postale raccomandato in plico debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura, recante oltre la indicazione del mittente, la dicitura "Offerta per l'acquisto del relitto stradale sito lungo la SP n. 6 in località Torre Spaccata (Fasano) censito nel catasto terreni al foglio 8 di mq. 832 – NON APRIRE";
- e) L'acquirente dovrà pagare il corrispettivo di vendita come risultante dagli esiti della gara, maggiorato delle spese documentate di pubblicità e di gara sostenute dalla Provincia, entro e non oltre la stipulazione del rogito notarile. In mancanza, l'Ente tratterrà la cauzione versata a titolo risarcitorio;
- f) Prima della definitiva alienazione sarà cura dell'aggiudicatario effettuare, a proprie spese, le operazioni di frazionamento catastale.

Il bando integrale (comprensivo di allegati), le planimetrie dell'immobile ed altre utili informazioni, sono consultabili ed integralmente "scaricabili" anche presso il sito internet www.provincia.brindisi.it

Per qualsiasi richiesta di informazioni si prega di contattare preventivamente l'Ufficio Patrimonio della Provincia di Brindisi ai seguenti recapiti ed in corrispondenza dei seguenti giorni/orari: dal lunedì al venerdì – Ore 9,00/14,00 Tel. 0831-565406 / 0831-565398 / 0831-565304; e-mail: maurizio.rella@provincia.brindisi.it - vito.pomes@provincia.brindisi.it - alessandro.antonino@provincia.brindisi.it

Brindisi li 18/12/2024

IL DIRIGENTE AL PATRIMONIO
Dott. Maurizio Rella