

Estratto di bando di alienazione di bene immobile

La Provincia di Brindisi, ai sensi dell'art. 84 della legge 27 dicembre 2002 n. 289, ha approvato la dismissione di alcuni immobili appartenenti al proprio patrimonio disponibile, trasferiti alla società di cartolarizzazione TERRA DI BRINDISI S.R.L., la quale, costituita in forza di atto a rogito notaio Dr. Francesco Di Gregorio rep. n. 49646, racc. n. 17139 del 25/11/2010,

RENDE NOTO

che il giorno 13 (tredici) settembre 2011, alle ore 12,00, presso la sede di TERRA DI BRINDISI S.R.L., sita in Brindisi alla via Consolazione n. 3 1° piano, avanti l'Amministratore Unico, avrà luogo la gara pubblica per l'alienazione del seguente bene immobile:

Edificio sito in Brindisi alla via Cortine 7 composto da n. 5 piani fuori terra ed un seminterrato. Le superfici utili di calpestio, per ogni piano, sono di circa 180 mq, eccetto il piano attico la cui superficie utile è di circa 70 mq.

Prezzo a base di vendita € 452.212,50 (diconsi quattrocentocinquantaduemiladuecentododici/50) oltre IVA se dovuta

La gara si svolgerà con le modalità di cui all'art. 73, lett. c) e seguenti del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 (offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta) ed alle seguenti condizioni:

- a) Si procede all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida
- b) Le offerte in aumento non potranno essere fatte in frazione inferiore ad € 100,00 =
- c) La cauzione provvisoria pari al 10% dell'importo a base di gara dovrà essere versata nei modi previsti dall'avviso di gara;
- d) L'offerta, da presentare secondo le prescrizioni fissate dal bando di gara, deve essere inviata, a pena di esclusione dalla gara, entro il termine perentorio del 2 settembre p.v. esclusivamente a mezzo servizio postale raccomandato in plico debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura con la dicitura "**Offerta per l'acquisto dell' Edificio sito alla via Cortine 7 - 72100 Brindisi**";
- e) Il suddetto plico dovrà essere recapitato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente a quello stabilito per la gara; decorso il predetto termine nessuna Offerta sarà da considerarsi valida, anche se sostitutiva o aggiuntiva di altra precedente ed il relativo Offerente non sarà ammesso alla gara;
- f) L'acquirente deve pagare il corrispettivo di vendita come risultante dagli esiti della gara, maggiorato delle spese documentate di pubblicità e di gara sostenute dalla soc. Terra di Brindisi, entro e non oltre la stipulazione del rogito notarile. In mancanza, la Società tratterà la cauzione versata

Il bando integrale (comprensivo di allegati), le planimetrie dell'immobile ed altre utili informazioni, sono consultabili ed integralmente "scaricabili" anche presso il sito internet www.terradibrindisi.com

Per le informazioni del caso rivolgersi A TERRA DI BRINDISI SRL ai seguenti recapiti ed in corrispondenza dei seguenti giorni/orari: Tel. 0831-565325 / 0831-562481 (interno 7 Terra di Brindisi) – Fax 0831/528436 - e-mail: info@terradibrindisi.com - Dal lunedì al venerdì – Ore 9,00/14,00 ;

Brindisi, li 04 luglio 2011

TERRA DI BRINDISI SRL
L'amministratore Unico
Dott. Francesco Zingarello Pasanisi