ALLEGATO “B7” ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N._____DEL_____

SCHEMA di CONTRATTO

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI BRINDISI

C O N T R A T T O

GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E PRESÌDI ANTINCENDIO DEGLI IMMOBILI PROVINCIALI. (C.I.G. 242087486A)

°°°°°°°

REP. N. ==========

L’anno duemilaundici, il giorno _____ del mese di _____, in Brindisi, nella residenza Provinciale. ==========

Avanti di me _____, Segretario Generale della Provincia di Brindisi, autorizzato per legge a ricevere gli atti nell’interesse dello stesso Ente, si sono costituiti i Sigg.:

1) _____, nato a _____il _____, nella qualità di Dirigente del Servizio _____ di questo Ente, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia che legalmente rappresenta, a ciò autorizzato ai sensi dell'art. 107, comma 3°, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000;

2) sig. _____, nato in _____ il _____, nella qualità di _____ della Ditta _____, corrente in _____ alla Via _____ n. ____, giusta certificazione conservata agli atti d'ufficio.==========

I sunnominati comparenti, legalmente idonei e della cui identità e rappresentanza io, Segretario rogante sono certo, concordemente rinunciano all'assistenza dei testimoni, da me consentita sussistendovi le condizioni previste dalla legge. ==========

P R E M E S S O

- che con delibera di G.P. n. 81 del 6/5/2011 (All. “A”), esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo del servizio di Gestione e manutenzione degli impianti tecnologici e presidi antincendio degli immobili provinciali, dell’importo complessivo di € 275.000,00= di cui € 188.000,00= a base d’asta, oltre ad € 87.000.400,00= a disposizione dell’Amministrazione, secondo quanto si rileva dagli atti tecnici approvati con la delibera medesima;**==========**
- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ (All. "B"), esecutiva ai sensi di legge, per le motivazioni nello stesso riportate, veniva approvato il progetto esecutivo, con le modifiche apportate e gli atti relativi all’indizione della gara di appalto del servizio di che trattasi;**==========**
- che con lo stesso provvedimento veniva bandita la relativa procedura di gara, a mezzo procedura aperta ex art.3 c.37 e del successivo art. 55 , c. 5, del D.Lgs.163/06, con il criterio di cui all’art. 82, comma 1, del medesimo D.Lgs.163/06, ovvero del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 2, lett. a), mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, i sensi del comma 1 dell’art. 8 con aggiudicazione anche in caso di presenza di una sola offerta valida.**==========**
- Che, a seguito della suddetta gara, il servizio di cui trattasi veniva aggiudicato provvisoriamente alla Ditta_____, corrente in ( ), per il ribasso offerto del…….% sull’elenco prezzi, corrispondente al prezzo di € ……=(euro……..), giusta apposita offerta allegata al presente atto (**All."C"**);==========
- Che con successivo provvedimento del Dirigente del Servizio Tecnico n. _____ del _____ **(All. "D")**, esecutivo ai sensi di legge, si approvavano le risultanze della gara e si approvava l’aggiudicazione definitiva del relativo appalto, come dichiarata dalla commissione giudicatrice, nei confronti della predetta ditta _____ per l'importo netto di €…….= (euro……..), oltre I.V.A. dandosi atto che l’efficacia dell’approvazione definitiva si avrebbe avuta solo dopo la presentazione, da parte dell’impresa prima classificata, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di legge ex art. 11, c. 8, del D. Lgs. 163/06 e fatto salvo l’esercizio del potere di autotutela nei casi consentiti

dalla legge, ai sensi del successivo comma 9 del medesimo art. 11; ==========

- Che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace, essendo state soddisfatte le prescrizioni previste dal comma 9 al comma 13 dell'art. 11 del D. Lgs 163/06, propedeutiche la stipulazione del relativo contratto d'appalto;==========

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti contraenti, di seguito denominate, rispettivamente, "PROVINCIA" e "DITTA APPALTATRICE", previa ratifica e conferma della narrativa che precede e che dichiarano di accettare quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso: ==========

ART. 1 - La Provincia, nella persona del suo legale rappresentante, concede alla ditta Appaltatrice, rappresentata dal _____ Sig. _____, che accetta, l'appalto del servizio di Gestione e manutenzione degli impianti tecnologici e presìdi antincendio degli immobili provinciali, per il prezzo di € _____=(euro _____), oltre ad €_____=(euro……..)per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo contrattuale di €……=(euro……..) oltre I.V.A. ===

ART. 2 - Tale somma viene dichiarata fin da ora soggetta alla liquidazione finale osservando le debite formalità di legge. ==========

ART. 3 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, condizioni e modalità stabilite con gli atti allegati dalla **lettera "A" alla lettera "D"**, nonché di tutte le leggi vigenti in materia di Opere Pubbliche, con particolare riferimento al nuovo Codice degli Appalti pubblici D.Lgs. 163/06, al Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici di cui al D. Ministero LL.PP. del 19.04.2000, n.145 per quanto applicabile, come modificato ed integrato dal D.P.R. 207/2011, al D.P.R. 207/2011 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, al Capitolato d'Appalto del Servizio di cui trattasi ed al Protocollo di Legalità sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi in data 18/01/2007, atti che, sebbene non allegati sono anch'essi parte integrante e sostanziale del presente contratto. =====

Per quanto concerne la natura, le modalità di esecuzione e di contabilizzazione del servizio

concesso in appalto si fa espresso riferimento agli elaborati del progetto, firmati dai comparenti, facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto e che a chiarimento di seguito si elencano: ==========

- _____
- _____
- _____
- _____

ART. 4 - Il servizio ha la durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna pertanto ai sensi dell'art 3 del Capitolato d'appalto, pertanto l'Impresa si obbliga ad ultimare le attività commissionate entro tale termine.========

ART. 5 - Con riferimento al "Protocollo di Legalità" sottoscritto tra la Provincia di Brindisi ed il Prefetto di Brindisi, in data 18/01/2007,l'Impresa, avendo dichiarato in sede di gara: =========

1. "di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altre partecipanti alla gara" . ======

2. "di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli organi di polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori" . ==========

3. "di impegnarsi a presentare, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto, un'apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese a cui saranno affidati subappalti e noli nonché dei titolari di contratti derivati e subcontratti, comunque denominati, nonché dei relativi metodi di affidamento, e dichiara che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti o subaffidamenti non saranno consentiti".==========

4. "di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali

componenti la compagine sodale o dei loro familiari (richiesta di tangenti; pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese; danneggiamenti; furti di beni personali o in cantiere, ecc.), come da modello di dichiarazione allegato".=======

Si impegna ad osservare, durante l'esecuzione del servizio, le clausole suddette, pena la rescissione del presente contratto. ==========

ART. 6 - I relativi pagamenti alla ditta appaltatrice verranno effettuati in conformità di quanto stabilito dall'art. 16 del Capitolato d'appalto, dandosi atto che, per eventuali inadempienze e penalità, si farà espresso riferimento all'art. 13 dello stesso Capitolato d'appalto allegato al presente contratto.==========

ART. 7 - A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto e dell'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la ditta appaltatrice ha costituito la cauzione definitiva di €. _____= (_____ euro) mediante polizza fidejussoria n. _____ rilasciata in data _____ dalla _____ di Assicurazioni - Agenzia di _____, atto che si allega sotto la lett. "___". Le parti convengono che ai sensi dell'art. __ delle Condizioni Generali di Assicurazione della polizza assicurativa sopra richiamata, il pagamento delle somme dovute in base alla presente polizza sarà effettuato dalla Società entro il termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della richiesta dell'Ente Appaltante, restando inteso che, ai sensi dell'art. 1944 C.C., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione della ditta obbligata.====

ART. 8 - La ditta appaltatrice, a tutti gli effetti del presente contratto, ai sensi dell'art. 2 del D. Ministero LL.PP. n.145/2000, elegge il proprio domicilio in _____, impegnandosi a mantenerlo per tutta la durata del contratto. Ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 02.11.76 n. 784, dichiara di conservare il domicilio fiscale in _____ alla via _____. ==========

ART. 9 - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, e vincola, sin d'ora, la ditta appaltatrice. ==========

ART. 10 – La cessione del corrispettivo d'appalto a cui il presente contratto si riferisce è regolata dall'art.117 del D. Lgs. 163/2006. ==========

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del presente contratto, il

relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento.

ART. 11 - Sono a carico della ditta appaltatrice le spese inerenti e conseguenti del contratto, di cui all'art. 8 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D. Ministero dei LL. PP. n. 145/2000, per le quali espressamente rinunzia al diritto di rivalsa nei confronti della Provincia, nonché tutti gli altri oneri espressamente previsti e prescritti dalla vigente normativa in materia di LL.PP. a carico dell'appaltatore. ==========

ART. 12 - Si chiedono per il presente atto le agevolazioni tributarie e fiscali eventualmente previste dalla legge, tenendo presente che lo stesso è soggetto ad I.V.A. ==========

ART. 13 - Ai fini tributari e fiscali le parti dichiarano le seguenti posizioni: ==========

PROVINCIA: Codice Fiscale n. 80001390741. ==========

DITTA: _____- PARTITA I.V.A.: _____

ART. 14 - **(solo nei casi previsti dal D.P.R. n. 252/98)** Si dà atto che la Prefettura di Brindisi con nota prot. n. _____/GAB del _____ **0380 129 C5C** ha attestato che la ditta _____ unitamente ai Sigg.: _____ amministratore unico e sig. _____ direttore tecnico, della medesima ditta corrente in _____, sono in regola con l'art. 2 del Decreto Legislativo 08.08.94 n. 490 e che per gli stessi non sussistono procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione, né provvedimenti che applicano una misura di prevenzione, ovvero provvedimenti indicati nell'art. 10 della Legge 31.05.65 n. 575 e successive modificazioni; ==========

ART. 15 - Tutti i titoli di spesa saranno esigibili presso la Banca Monte Paschi di Siena di Brindisi - Cassiere Provinciale – filiale di Piazza Cairoli, mentre gli avvisi dell'avvenuta emissione di detti titoli saranno fatti recapitare nel domicilio dichiarato dalla ditta appaltatrice. ==========

La persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo è il Sig._____.

La DITTA APPALTATRICE si impegna, a notificare tempestivamente alla PROVINCIA la cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare.====

Le parti danno atto che il servizio risulta finanziato per € 137.500,00= a carico del corrente bilancio e per € 137.500,00 a carico del bilancio 2012, pertanto si provvederà al pagamento dei relativi S.A.L., con le modalità stabilite all'art. 20 del Capitolato d'appalto del servizio di cui trattasi.

ART. 16 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e s.m.i.

ART. 17 – L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brindisi, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato art. 3 della legge 136/10. ==========

ART. 18 : Ai fini della definizione delle eventuali controversie le parti stabiliscono che competente a giudicare in merito è l'Autorità Giudiziaria ordinaria – Foro competente: Brindisi. ==========

Le parti mi dispensano dal dare lettura degli allegati e di tutti gli altri atti menzionati nel presente contratto, dei quali dichiarano di avere perfetta conoscenza. ==========

Dopo di che il contratto viene firmato dai contraenti e da me Segretario rogante.=====

Il presente atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia, consta di numero sette fogli, di cui sono occupate numero sei facciate per intero e la sesta fin qui, incluse le firme. ==========

PER LA PROVINCIA:_____

LA DITTA APPALTATRICE:_____

IL SEGRETARIO GENERALE _____