

**SERVIZIO 4 – RISORSE IMMOBILIARI
AVVISO ESITO DI GARA**

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per l'affidamento dei lavori di Gestione del Patrimonio Edilizio. Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici provinciali ubicati in comuni della zona Sud della provincia.

CUP: I59G13001280003 CIG: 5503137450

Ai sensi dell'art. 122, c. 3, D. Lgs 163/2006. si riportano i risultati della procedura di affidamento in oggetto:

Procedura di aggiudicazione	Procedura aperta ex art. 3, comma 37, 55, c. 5, D. Lgs 163/2006
Natura, entità della prestazione e caratteristiche generali dell'opera:	accordo quadro per l'affidamento dei lavori di Gestione del Patrimonio Edilizio. Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici provinciali ubicati in comuni della zona Sud della provincia.
Criteri d'aggiudicazione:	Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara ex art. 82, c. 1, del D. Lgs 163/06, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato ai sensi dell'art. 118, c. 1, lett. b) del D.P.R. 207/10, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs 163/06 ed esclusione automatica dalla gara, ai sensi del combinato disposto dagli artt 122, c.9, e 253, c. 20-bis) e con aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
Ultima seduta di gara:	11.09.2014
Numero di offerte ricevute:	71
Nei termini:	70
Fuori termine:	1
Escluse per irregolarità documentazione amministrativa:	2
Escluse per irregolarità offerte economiche:	0
Offerte economiche rimaste in gara:	68
Media delle offerte rimaste in gara:	29,618
Scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano detta media:	0,06
Soglia di anomalia:	29,678
Ribasso immediatamente inferiore detta soglia:	29,675
Aggiudicatario provvisorio:	MANUTENZIONI SRL corrente in Molfetta (BA)
Concorrente che segue in graduatoria:	ANTAGA SOCIETA' COOPERATIVA
Organo competente per le procedure di ricorso, di mediazione, termini ed indirizzo presso il quale possono richiedersi tali informazioni:	Strumenti di tutela ex art. 245 D. Lgs. 163/06
Organo giurisdizionale amministrativo competente:	Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Sezione di Lecce.
Termini per il ricorso:	Il ricorso avverso il presente bando deve essere notificato all'amministrazione aggiudicatrice entro i termini di cui all'art. 21 L. 1034/71 e s.m.i.

Per ogni ulteriore notizia in merito, si rimanda al relativo verbale di gara agli atti del Servizio Appalti e Contratti.

IL DIRIGENTE
F.TO RINI